CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

REGISTERED OFFICE: "Block no. A/1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur No. 835/1+3, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad-380051 Gujarat"

CORPORATE OFFICE: 1ST FLOOR, WAKEFIELD HOUSE, SPROTT ROAD, BALLARD ESTATE, MUMBAI-

EMAIL: eswarappa.s@cfmarc.in;

tejas.joshi@cfmarc.in

CONTACT: 74066 66657/8976862751



APPENDIX- IV-A

[See proviso to rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-auction Sale Notice for sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt Ltd (acting in its capacity as a Trustee of CFMARC Trust -4 IndusInd Bank), the Secured Creditor, will be sold through public auction on "As and where is basis", "As is what is basis", Whatever is there is basis" and "No recourse Basis" on **20**th **September,2023** for recovery of Rs. 2,57,41,704.57/-(Rupees Two Crore Fifty-Seven Lakhs Forty-One Thousand Seven Hundred Four and Paise Fifty-seven only) as on 20.11.2019 together with further future interest, cost & expenses due to the Secured Creditor from M/S. Starz Corp Through Its Partners (Borrower), Mr. Sunil V Golani (Co Borrower) and Mrs. Renu Sunil Golani (Co- Borrower)

The reserve price of the properties and the earnest money deposit is given below: -

DESCRIPTION OF	All that piece or parcel of land being the property bearing No.15 (Old No.8), St.				
SECURED PROPERTY:	John's Road, Bangalore and admeasuring 22,316 Sq.Ft. or 2074 Sq.mts or				
T KOT EKT II	thereabouts shown on the plan annexed hereto as annexure '1' and bounded on				
	the				
	EAST BY : Chinmaya Vidyalaya School;				
	WEST BY : St. John's Road;				
	NORTH BY : Osborne Road;				
	SOUTH BY : St. John's Road Cross;				
	Apartment No.703, having a saleable area of 2585 Sq.Ft., (i.e. 240.15 Sq.Mts.) on				
	the Seventh Floor, together with exclusive right of use of terrace area admeasuring				
	920 Sq.Ft., adjacent to the said apartment, and also together with exclusive right				
	of use of Car Parking Space bearing Nos. NIL, in the Basement/ground floor of the				
	Building viz., 'RAHEJA ARBOR', constructed on the schedule 'A' Property above				
	referred to, together with a proportionate 5.56%(1240.77.46 Sq.Ft. i.e. 115.31				
	Sq. Mts.) undivided share right, title and interest in the schedule 'A' Property				
	above referred to.				
DESCRIPTION OF MOVABLES	Furniture, Fixtures and Movable items				
SECURED DEBT:	Rs. 2,57,41,704.57/-(Rupees Two Crore Fifty-Seven Lakhs Forty-One Thousand Seven Hundred Four and Paise Fifty-seven only) as on 20.11.2019 together with further future interest, cost & expenses				
RESERVE PRICE (RP):	Rs.1,80,00,000/- (Rupees One Crore Eighty Lakhs Only) FOR IMMOVABLES				

	Rs. 1,80,000/-(Rupees One Lakh Eighty Thousand Only) FOR MOVABLES				
INSPECTION	On 13 th September,2023				
DATE: INSPECTION TIME:	From 11:00 Am to 1:00 Pm				
TIME:	E-Auction/Bidding through website (https://www.bankeauctions.com) on				
DATE: 20 th September, 2023 from 02.00 pm to 03:00 pm.					
PLACE:	. ,				
For E-AUCTION	0 (F 00				
LAST DATE AND	On or before 5:00 pm on 19th September,2023				
TIME FOR BID SUBMISSION:					
EMD:	Rs.18,18,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Eighteen Thousand Only)				
CONTACT:	Mr. S. ESWARAPPA (7406666657)				

SI. No.	Description	Material/Make	Qty
1	Foyer Area		
a.	Shoe Rack	Hard Jungle wood - Teakfinish	1
2	Dining/Living Area		
a.	Dining table with 4 nos chairs	Jungle wood	1
b.	Corner table	Hard wood - Teak finish	4
C.	Side table with storage	Hard wood	1
d.	Sofa set - 2 seater 2 nos & 1 seater 1 nos	Fabric finish	1
e.	Centre table (Tea Poy)	Melamine finish	1
3	Kitchen Area		
a.	Refrigerator	Samsung	1
b.	Oven	Samsung	2
c.	4 burner gas stove	Faber	1
d.	Chimney	Faber	1
e.	Washing Machine	Samsung	1
4	Bedroom - 01 (next to Dining)		
a.	Queen size cot with mattress	Jungle wood - Polished	1
b.	Side small table	Jungle wood - Polished	2
c.	Fan (3 Bladed)	Bajaj	1
d.	Split AC	TCL	1

5	Bedroom - 02					
a.	Queen size cot with mattress	Jungle wood - Melamine finish				
b.	Side small table	Jungle wood - Melamine finish &				
c.	Fan (3 Bladed)	Bajaj	1			
d.	Split AC	TCL	1			
6	First Floor - sitout near					
a.	Sofa set - 2 seater 1 nos & 1	Fabric finish	1			
b.	Sound system	RCF	2			
c.	Television LCD - Sony Bravia	Sony	1			
d.	TV unit table	Hard wood	1			
e.	Fan (3 Bladed)	Bajaj	1			
7	Bedroom - 03					
a.	Queen size cot with mattress	Jungle wood with white color finish	1			
b.	Side small table	Jungle wood with white color finish	2			
c.	Fan (3 Bladed)	Bajaj	1			
d.	Split AC	TCL	1			
8	Master Bedroom					
	Queen size cot with mattress	Hard wood with Melamine finish	1			
	Side table (Book storage)	Particle board with Melamine finish	1			
	Ironing table	Steel	1			
	Split AC	Samsung	1			
	DVD player	Samsung	4			

Encumbrances if any: Not known to the secured creditor

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditors website i.e., https://www.cfmarc.in for detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://www.bankeauctions.com or contact service provider M/s. C1 India Private Limited.

Bidder Support Nos.: 0124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126;

email: support@bankeauctions.com, Mr. Hareesh Gowda, Contact No. +91 95945 97555

This notice of 15 days is being given to all of you in compliance of Rule 8, Sub Rule 6 of SARFAESI Rules Under the SARFAESI Act 2002, informing the Borrower and all the Guarantors/Mortgagors about holding of auction/sale of the aforementioned Secured Properties at the aforementioned date and time, with the advice to redeem the assets. If so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above along with further interest and other costs thereon due and payable prior to the scheduled auction. In case of default in payment, any or all the Secured Properties shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8(5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Sd/-

Authorised Officer CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd. Acting as trustee of CFMARC Trust -4 IndusInd Bank

Date: **30/08/2023** Place: BENGALURU

TENDER DOCUMENT CUM TERMS AND CONDITIONS OF SALE

- 1) The Online Bids shall be submitted at website https://www.bankeauctions.com as per schedule given therein.
- 2) Bids in the prescribed formats given in the Tender Document shall be submitted "online" through the portal of https://www.bankeauctions.com. Bids submitted otherwise shall not be eligible for consideration. Bid should be along with scanned copies of Photo ID, preferably PAN Card and address proof documents, mentioning UTR number/ DD i.e., supportive evidence for submitting Aggregate EMD amount.
- 3) Intending bidders may avail training for online bidding from M/s. C1 India Private Limited, Address: Pot No.1502, 15th Floor, Ambadeep Building, 14, K.G. Marg, New Delhi 110 001, Mr. Hareesh Gowda, Contact No. +91 95945 97555f, Email address: support@bankeauctions.com and Help line No. 0124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126.

The details regarding E Auction Provider are mentioned below:

Name of Auction Agency	M/s. C1 India Private Limited
Address	Plot No. 68, Sector 44, Gurugram- 122003, Haryana, India www.c1india.com
Contact Persons	Mr. Bhavik Pandya, Assistant Manager P: +91 8866682937 0124 430 2000 E: Gujarat@c1india.com
Help Line Nos.	0124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126
Email address	support@bankeauctions.com
Website Address	https://www.bankeauctions.com

- 4) The intending bidder should bid for entire immovable property. Bid for part of property or without the Aggregate EMD shall be rejected.
- 5) The person deputed for inspection by the prospective offeror should carry with him appropriate authorization on the letterhead of the organization he/she represents, failing which inspection may be refused.
- 6) Offers not accompanied with Aggregate EMD shall be treated as invalid. The Aggregate EMD of unsuccessful bidders shall be refunded within fifteen days from the date of e-auction. The offeror will not be entitled to claim any interest, if the refund of Aggregate EMD is delayed beyond the said period for any reason whatsoever.
- 7) The Said Property(ies) shall be sold at a price not less than the Aggregate Reserve Price mentioned hereinabove.
- 8) The entire procedure of conducting e-auction shall be at the exclusive discretion of the Authorized Officer and intending purchaser shall have no right to object to the same.
- 9) The bid amount can be improved by Rs.100,000/- (Rupees One Lakh only) per bid with unlimited automated extensions of 5 minutes each in terms of the Tender Document.

- 10) The Said Properties shall be sold to the highest offeror. The highest offeror shall have to tender the KYC documents to the Authorised Officer for verification immediately. Post such verification, on confirmation of sale of the Said Properties, which shall be conveyed to the highest offeror, after following the process enumerated hereinabove, The successful offeror(s) will have to immediately, but not later than next working day, pay 25% of the sale price (after adjusting the Aggregate Earnest Money deposited) by way of Demand draft/ Pay order / Online payment (RTGS / NEFT) favouring CFM-ARC payable at Mumbai and the balance of 75% of the consideration shall be payable by the successful on or before the fifteenth day of the confirmation of the sale of the Said Properties, or such other time as may be agreed to between CFM-ARC and the successful offeror, subject to the sole discretion of CFM-ARC. In the event of any default in payment of any of these amounts, or if the sale is not completed by reason of any default on the part of the successful offeror, CFM-ARC in its absolute discretion, shall be entitled to forfeit all the moneys till then paid by the successful offeror and put up the assets in question for resale/disposal. Further, all costs, charges and expenses incurred by CFM-ARC on account of such resale shall be borne by such defaulting successful offeror who shall also be bound to make good any deficiency arising on such resale and he/she/they shall not be entitled to make any claim in the event of the assets realizing higher price on resale.
- 11) The offeror shall deduct and deposit with the concerned department/statutory body Tax Deducted at Source ("TDS"), as applicable under section 194-IA of the Income Tax Act, 1961. Such TDS shall be considered as part of the Offer made by the offeror.
- 12) The stamp duty, registration charges, cess, sales tax, Value Added Tax ("VAT"), Good and Services tax("GST") (if applicable), transfer charges, if any, and all other incidental costs, charges and expenses in connection with the sale of the aforesaid assets shall be borne by the purchaser/successful offeror.
- 13) Transfer of the Said Properties to the successful offeror shall be done by the Authorized Officer only upon payment of the entire bid consideration and other charges as per the terms contained herein.
- 14) As from the date of issuance of Sale Certificate, the purchaser shall hold the assets at his/her/their sole risk and cost as regards any loss or damage to the assets by fire or earthquake or any other natural calamities or due to theft, burglary, or robbery or from any other cause whatsoever and neither CFM-ARC nor the Authorized Officer shall be liable for any such loss or damages.
- 15) Presently there are no encumbrances known to CFM-ARC.
- 16) The Said Properties are offered for sale on "As and where is basis", "As is what is basis", Whatever is there is basis" and "No recourse Basis. Neither CFM-ARC nor the Authorized Officer undertakes any responsibility to procure any permission/license etc. in respect of the Said Properties offered for sale hereinabove. The successful offeror will have to bear all outstanding dues including but not limited to water/electricity/service charges, transfer fees, electricity dues, society dues, dues of the Municipal Corporation/local authority dues, taxes including sales tax, VAT, GST or any other cess, duties, levies by whatever name it is called, if any, in respect of the Said Properties.
- 17) The offerors are advised in their own interest to verify the Said Properties as also the above and any other dues from the respective authorities to their satisfaction before submitting the offers.
- 18) The successful offeror shall be deemed to have purchased the Said Properties after complete satisfaction of title thereto and inspection thereof shall not be entitled to make any requisition or raise any objection as to the title or condition of the Said Properties or any part thereof.

- 19) The successful offeror shall, notwithstanding any discrepancy or variation in the names, quantities, survey numbers measurement, boundaries and abuttal as mentioned herein above or any public notice, accept the Said Properties purchased by it/him.
- 20) The offeror shall purchase the Said Properties in the same condition that the Said Properties exist on the date of sale. The date of sale shall mean, the date when the Authorized Officer accepts the offer of the successful offeror. From and after the date of issuance of Sale Certificate by the Authorized Officer, the same shall be at the sole and entire risk and costs and account of the successful offeror as regards any risk, injury, loss or damage thereto or any part thereof from any cause whatsoever. The successful offeror shall not make any requisition for repairs or otherwise and the obligations of carrying out such repairs shall be solely that of the successful offeror.
- 21) Conditional offers will be treated as invalid. Likewise, correspondence about any change in the offers will not be entertained. Any offeror who wishes to give a fresh offer for the Said Properties on or before the last date prescribed for submission of the offers contemplated herein, may file a fresh offer with appropriate Aggregate Earnest Money Deposit.
- 22) The successful offeror will be bound by the regulations of the local and / or any other Statutory authority, as applicable in regard to the use of the Said Properties along with its super structure, plant and machinery thereon, if being part of the Said Properties contemplated herein.
- 23) The successful offeror shall, notwithstanding any discrepancy or variation in the names, quantities, survey numbers measurement, boundaries and abuttals as mentioned hereinabove, accept the Said Properties purchased by him/it/them.
- 24) If the dues of the existing charge-holders together with all costs, charges and expenses incurred by CFM-ARC are offered by or on behalf of the Borrower or guarantors at any time before the date of confirmation of sale, the Said Properties or part thereof, shall not be auctioned.
- 25) The offeror shall not be entitled to withdraw or cancel offer once submitted unless permitted by Authorized Officer. If the offeror withdraws or cancels the offer, the Aggregate EMD shall be liable to be forfeited and will also be liable to pay the Authorized Officer, the loss or damage suffered consequent upon withdrawing or canceling the offer. The assets in question will then be resold at the risk and consequences of the offeror.
- 26) On confirmation of sale by CFM-ARC and if the terms of payment have been complied with, the Authorised Officer exercising the power of sale shall issue Sale Certificate for immovable asset in favour of the purchaser/successful offeror in the form given in Appendix V of the provisions of the SARFAESI Act, 2002.
- 27) The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / Applicant(s) only and will not be issued in any other name(s).
- 28) The Authorized Officer is selling the Said Property(ies) pursuant to the powers derived from the SARFAESI Act. The Said Properties comprised in and forming part of the sale is sold, subject to all defects, faults, imperfections, and errors of description latent or otherwise. The Authorized Officer is not answerable for the correct description genuineness, veracity, authenticity of or any defects in the Said Properties and does not warrant any condition whatsoever pertaining to the same. The offerors should make their own enquiry about the same and satisfy themselves if there are any other encumbrances, reservations, acquisitions, charges, liens, or defects affecting the title of the Said Properties. The offerors shall not be entitled to issue or raise any requisitions or objections to or upon the title. The offerors should make enquiries about the utility of the Said Properties put up for sale hereunder and no warranty or assurances of any kind is given

- by the Authorized Officer and/or CFM-ARC. The offerors shall be deemed to have undertaken a due diligence of the Said Properties and that the offerors are presumed to have taken independent legal or commercial advice before participating in the auction contemplated herein.
- 29) The Authorized Officer reserves his right to reject any or all offer/s without assigning any reason and in case all the offers are rejected, either to hold negotiations with any of the offeror or sell the assets through private negotiations with any of the offerors or any other party/parties or invite fresh offers. CFM-ARC's decision in this behalf shall be final & binding.
- 30) The Authorized Officer will be at liberty to amend/modify/delete any of the above conditions as may be deemed necessary in light of the facts & circumstances of the case.
- 31) Disputes, if any, shall be within the jurisdiction of Courts and Tribunals in Mumbai only.
- 32) Words & expressions used hereinabove shall have the same meanings respectively assigned to them under SARFAESI Act and the rules framed thereunder.
- 33) The amount of EMD can be deposited directly to following bank account:

Account Holder	CFMARC Trust -4 IndusInd Bank
Account Number	201003430867
Bank	IndusInd Bank
Branch	Opera House Branch
IFSC	INDB0000001

34) Other terms and conditions pertaining to e-auction:

- a) Auction/ bidding will be only online bidding through the portal provided by the service provider.
- b) Bidders/Offerors are cautioned to be careful while entering their bid amount and to check for alteration, if any, before confirming the same.
- c) No request/complaint of wrong bidding will be entertained for cancelling the sale and in such case, the Aggregate EMD in full will be forfeited.
- d) Only upon verification of the bid form and confirmation of remittance of Aggregate EMD, the user ID issued by the online service provider will be activated permitting the bidder to enter into the website of the service provider for bidding.
- e) Bidders/Offerors should not disclose their user ID as well as password and other material information relating to the bidding to any one and to safeguard its secrecy.
- f) Bidders/Offerors are advised to change the password immediately on receipt from the service provider.
- g) All bids placed are legally valid bids and are to be considered as bids from the bidder himself. Once the bid is placed, the bidder/offeror cannot reduce or withdraw the bid for whatever reason. If done so, the Aggregate EMD amount shall be forfeited.
- h) The highest and the latest bid on the auction shall supersede all the previous bids of the respective bidders/offerors. The bidder/offeror with the highest offer/ bid does not get any right to demand acceptance of his bid in case any stay order is received by CFM-ARC.
- i) The bidder/offeror shall be solely responsible for all consequences arising out of the bid submitted by him (including any wrongful bidding) and no complaint/ representation will be entertained in this regard by the CFM-ARC. Hence bidders/offerors are cautioned to be careful to check the bid amount and alter/rectify their bid if required before confirming the bid submitted.

ONLINE BID DOCUMENT

(To be filled online in website https://www.bankeauctions.com)

In the matter of sale of secured immovable and movable property(ies) of from M/S. Starz Corp Through Its Partners (Borrower), Mr. Sunil V Golani (Co Borrower) and Mrs. Renu Sunil Golani (Co-Borrower)

PARTICULARS OF THE OFFEROR/BIDDER: Name of the Offeror/Bidder: 1) 2) Constitution of the Offeror/ Bidder: Postal Address of the Offeror/Bidder:_____ 3) Telephone Nos. (O) ______ (R) _____ (Mobile) _____ (E-Mail) ____ 4) Document of proof of identity (tick whichever is being attached): 5) a. <u>Driving License Number</u> b. PAN Card Number c. Voter Identity Card Numberd. Passport Number e. Certificate of Incorporation Number f. Partnership Agreement details Aggregate EMD Remittance details 6) a. Date of remittance b. Name of Bank c. Branch Name d. Bank Account No. e. IFSC Code No. f. UTR No. OR a. Date of Demand draft b. Name of the Issuing Bank 7) DETAILS OF THE OFFER/BID: Price Offered: Rs. _____ (Amount in figures)

SIGNATURE OF BIDDER(S)

Rs. ______ (Amount in words)

DECLARATION BY BIDDER / OFFEROR

- (a) I/We, the Offeror/s aforesaid do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the tender and public notice for sale in the matter of sale of secured immovable and movable properties of M/S. Starz Corp Through Its Partners (Borrower), Mr. Sunil V Golani (Co Borrower) and Mrs. Renu Sunil Golani (Co-Borrower) (Borrower) and understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to conform with and to be bound by the said terms and conditions.
- (b) I/We, the Offeror/s aforesaid do hereby confirm that I/We have taken inspection of the premises and I/We are satisfied with the condition of the same and I/We shall not claim any loss or reduction in the amount offered on account of any deviation in the details and description of the properties.
- (c) I/We further declare that I/We intend to purchase the above referred assets from the Authorized Officer of CFM-ARC for our own use/business and that the information revealed by me/us in the tender/offer in https://www.bankeauctions.comis true and correct. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the tender submitted by me/us in https://www.bankeauctions.com is liable to be cancelled and in such case the Aggregate Earnest Money Deposit paid by me/us is liable to be forfeited by CFM-ARC and CFM-ARC will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time. I/We also agree that after my/our offer given in in my/our offer for purchase of the assets is accepted by CFM-ARC and I/we fail to accept or act upon the terms and conditions herein or am /are not able to complete the transaction within the time limit specified herein for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all the terms & conditions herein, the Aggregate Earnest Money Deposit and any other monies paid by me/us along with the offer and thereafter, are liable to be forfeited by CFM-ARC and that CFM-ARC has also a right to proceed against me/us for specific performance of the contract, if so desired by CFM-ARC.

SIGNATURE OF BIDDER(S)

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public that Auction of pledged Gold Ornaments will be conducted by Finkurve Financial Services Limited through his facilitated partner Augmont Gold Tech Pvt. Ltd., On 04.09.2023 at 10:00 am at # 666/4. 1s FLOOR, SLR Building, Opp. Indian Oil Petrol Pump, Vidva Nagar, Sariapura 562125. The Gold Ornaments to be auctioned belong to Loan Accounts of our various borrowers who have failed to pay their dues. Our notices of auction have been duly issued to these borrowers. The Gold Ornaments to be auctioned belong to Overdue Loan Accounts of our various borrowers mentioned below with branch name. SARJAPURA: SARJ-25997.

For More Details Contact: Jayaprakash D., Mob.: 9952224535

(Reserves the right to alter the number of accounts to be oned & / postpone / cancel the auction without any prior notice



CANTABIL RETAIL INDIA LIMITED Registered Office: B- 16, Ground Floor, Lawrence Road

Industrial Area, Delhi - 110 035 Corporate Identity Number (CIN): L74899DL1989PLC034995.
Tel: 91-11- 41414188, 91-11-46818101 Website: www.cantabilinternational.com E-mail: investors@cantabilinternational.com

NOTICE TO 35TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Thirty-Fifth (35th) Annual General Meeting ('AGM' o 'Meeting') of the Members of Cantabil Retail India Limited ('the Company') will be held on Thursday, September 28, 2023 at 11.00 A.M. (IST) at Palm Green Hotel and Resort, Main GT Karnal Road, Bakoli, New Delhi- 110036, to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

Dispatch of the Notice of the 35th AGM along with the Annual Report 2022-23 will start from August 31, 2023 and will be completed on Friday, September 01, 2023 through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories and also through physical mode to the Members of the Company.

The Annual Report 2022-23 of the Company, inter alia, containing the Notice and the Annual Report of the 35th AGM will be available on the website of the Company a www.cantabilinternational.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same will also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com

For CANTABIL RETAIL INDIA LIMITED

Date: August 30, 2023 Place: New Delhi

POONAM CHAHAL Company Secretary and Compliance officer

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 26.06.2021 calling upon the Borrowers SATHISH B. R AND SHEELA SATHISH to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 85,57,804.82 (Rupees Eighty Five Lakhs Fifty Seven Thousand Eight Hundred Four and Paise Eighty Two Only) against Loan Account No. HHLMAL00217897 as on 15.06.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 25.08.2023

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 85,57,804.82 (Rupees Eighty Five Lakhs Fifty Seven Thousand Eight Hundred Four and Paise Eighty Two Only) as on 15.06.2021 and interest

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 or the Act in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE RESIDENTIAL FLAT BEARING NO. 006 HAVING SUPER BUILT UP AREA OF 1430 SQ. FT. IN 'B' BLOCK, SITUATED IN THE GROUND FLOOR OF THE BUILDING KNOWN AS 'PURVI LOTUS' WITH ONE NUMBER COVERED CAR PARKING IN THE GROUND FLOOR WITH PROPORTIONATE SHARE OF 435 SQ FT IN YTHE LAND UNDERNEATH AT LAND BEWARING BBMP KHATA NO. 1123/49/3/946/49/3, 1220/49/3/1221/49/ 3/1222/49/4 FORMED IN CONVERTED SURVEY NO. 49/3 AND 49/4 (OLD NO 49/3) SITUATED AT HARALUKUNTE VILLAGE, BEGUR, HOBLI, BANGALORE SOUTH TALUK BENGALURU-560068 KARNATAKAAND BOUNDED BY

EAST : OPENSPACE SOUTH : CORRIDOR

Sd/ Date: 25.08.2023 Authorised Office INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED Place: HOBLI

WEST : CORRIDOR

NORTH: 005 OPEN SPACE

Rustomiee **KEYSTONE REALTORS LIMITED** CIN: L45200MH1995PLC094208

Regd. Off.: 702, Natraj, M. V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai, 400069, Maharashtra, India. **Tel No.:** +91 22 6676 6888

 $\textbf{Email:} \underline{cs@rustomjee.com} \ ; \textbf{Website:} \underline{www.rustomjee.com}$

NOTICE

- Notice is hereby given that:
- The 28th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Keystone Realtors Limited ("the Company") will be held on Friday, September 22, 2023 at 04:00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility.
- The AGM is being convened in due compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Rules made thereunder read with the MCA's General Circulars numbered 10/ 2022 dated December 28, 2022 read with Circular No. 02/2022, dated 05th May, 2022, 02/2021 dated 13th January 2021 read with Circular No.14/2020 dated 8th April 2020, Circular No.17/2020 dated 13th April 2020 and Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEB Listing Regulations") read with the SEBI Circular numbered SEBI/HO CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 read with SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021 and Circular SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020.
- In compliance with above referred Circulars and the relevant provision of the Act and the SEBI Listing Regulations, the Notice of the AGM and Annual Report for F.Y. 2022-23 will be sent only through electronic mode and to only those Members whose e-mail IDs are registered with the Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant.

Registration of email ID:

Date: August 29, 2023

Place: Mumbai

- In case the Members' email ID is already registered with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, login details for e-voting are being sent on the registered email
- In case the Members' has not registered his/her/their email address with the Company/its RTA/Depositories:

In the case of Shares held in Demat mode: The Members may please contact the Depository Participant ("DP") and register the email address in the demat account as per the process followed and advised by the DP.

In the case of Shares held in physical mode: The Members are also requested to update their email addresses by writing and quoting their folio numbers to the Link Intime India Private Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company ("R&T Agent") by email to rnt.helpdesk@linkintime.co.in or by letter addressed to Link Intime India Private Limited, Unit, Keystone Realtors Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg Vikhroli (West), Mumbai 400083 Maharashtra or to the Company by email to cs@ rustomjee.com or by letter addressed to the Company Secretary, 702 Natraj, M. V. Road Junction, Western Express Highway.

Andheri East, Mumbai – 400 069. The Notice calling the AGM has been uploaded on the website of the Company at www.rustomjee.com/about-us/investorrelations/. The Notice may also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and also on the website of Link Intime (agency for providing the remote e-Voting facility) https://linkintime.co.in/website/GoGreen/2023/AGM/Keystone Realtors Limited/Keystone Realtors Notice 2023.pdf.

Keystone Realtors Limited

Bimal K Nanda Company Secretary and Compliance Officer ACS-11578

Date: 29.08.2023

Place: Kolkata.

	Notice under certical 42(2) of the Committeeting and December of						
	Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)						
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)			
1.	LOAN ACCOUNT NO. HHLBAG00355348 1. VIMLESH KUMAR SINGH 2. PRIYANKA KUMARI	NO. F - 203, BLOCK F, 2ND FLOOR GOLDEN ARENA SITUATED AT BIDARAGUPPE VILLAGE ANEKAL KARNATAKA BENGALURU BENGALURU - 562107 KARNATAKA	10.07.2023	Rs. 9,10,938.46/- (Rupees Nine Lakh Ten Thousand Nine Hundred Thirty Eight and Paise Forty Six Only) as on 08.08.2023			
2.	LOAN ACCOUNT NO. HHLBAN00411389 1. HASAN MUSTAQ A KHAZI 2. ZAKIYA B S	UNIT NO. A - 1305, 13th FLOOR, WING'A', MANTRI ENERGIA , RACHENAHALLI VILLAGE K. R. PURAM HOBLI, SITUATED AT	10.07.2023	Rs. 57,32,960.49/- (Rupees Fifty Seven Lakh Thirty Two Thousand Nine Hundred Sixty and Paise Forty Nine Only) as			

on 08.08.2023

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per book of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company. Column D indicates the outstanding amoun Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification ssued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower.

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities toward: he Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interes costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, falling which, the Company shall be entitled to take cossession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

RACHENAHALLI VILLAGE KR

PURAM HOBLI BENGALURU -

Company in law. Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act. "A borrower can tender the entire rease note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESTAC. A borrower can tender the entire immount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private reaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time

rame. Borrower may not be entitled to redeem the property." terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the

For Indiabulls Housing Finance Ltd Authorized Office

india nippon electricals Ltd. CIN: L31901TN1984PLC011021

Regd. Office: No.11 & 13, Patullos Road, Chennai - 600 002. Tel: 044-28460073. Website: www.indianippon.com; E-mail: investors@inel.co.in

NOTICE OF 38[™] ANNUAL GENERAL MEETING, **E-VOTING INFORMATION & BOOK CLOSURE**

NOTICE is hereby given that, the 38th Annual General Meeting (AGM) of India Nippon Electricals Ltd., (the Company) is scheduled o be held on Wednesday, the 20th September 2023 at 10.00 A.M. through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means "OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, rules framed thereunder read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular Nos. 2/2022 dated 5th May 2022 read with all other relevant circulars issued by MCA from time to time (collectively known as MCA Circulars) and the SEBI Circular No SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 read with all other relevant circulars (SEBI Circulars) and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 to transact the ordinary and special business as set out in the Notice without the physical presence of the Members at a common venue

Links to the electronic copy of the Annual Report for the financial year 2022-23 along with Notice of the AGM have been sent to all the Members whose e-mail address is registered with the Company / Share Transfer Agent (STA) or with their respective Depository

Participant. The Company has completed dispatch of Notice and Annual Report on 29th August 2023. Members can join and participate in the AGM through VC / OAVM only. The instructions for joining the AGM, manner of remote e-voting and casting vote through the e-voting system during the AGM have been provided in the Notice of AGM.

The Company is pleased to provide the following information regarding remote e-voting:

ce, without prior written consent of secured creditor.

Statement on business to be transacted by electronic The proposed businesses as given in the Notice convening the Annual General Meeting shall be transacted through remote e-voting and oting, as per the Notice of the AGM e-voting on the AGM day. Date and time of commencement of remote e-Voting From 9 A.M. onwards on 17th September, 2023 (Sunday) Date and time of ending of remote e-Voting Upto 5 P.M. on 19th September, 2023 (Tuesday) Cut-off date to determine the eligibility to remote e-Voting 13th September, 2023 (Wednesday)

The remote e-Voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on a resolution is cast by a Member, such Member will not be allowed to change it subsequently.

Only a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on 13th September 2023 shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting as well as e-Voting on the AGM day. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may also attend & participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again through e-Voting facility available during AGM. Further, only those Members, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system available during the AGM. Members holding shares in physical form may vote through remote e-Voting / e-Voting on AGM day and participate in the AGM following the procedur

detailed in the Notice. Website details of the Company / Agency, where the www.indianippon.com, under the link https://indianippon.com and www.evotingindia.com. The said documents can also be accessed lotice of AGM / Annual Report is displayed from the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed

Contact details of the person responsible to address

In case Members have any queries or issues regarding e-Voting Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-Voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact CDSL addressing Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, E.mail ID. helpdesk.evoting@cdslindia.com. Toll Free No: 1800225533. Any person, who acquires the shares of the Company & becomes a member after the cut-off date for sending the notice i.e.

18th August 2023 may write to the Company / STA by e.mail at investors@inel.co.in / investor@cameoindia.com providing such details as stated in the Notice M/s BP & Associates, Company Secretaries, represented by its Partner, Mr C Prabhakar has been appointed as Scrutinizer fo

conducting the voting process in a fair and transparent manner. The company has also published a communication dated 11th August 2023 to facilitate updation of e.mail IDs by Members who have

not registered the same. Members are requested to keep their updated e mail IDs with the Company / Depository Participants to receive timely communication. Further, NOTICE is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013 read with Rule 10 of the Companie: (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations 2015, the Register of Members and

Share Transfer Books will remain closed from 14th September 2023 to 20th September 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting. By order of the Board

S Logitha Place : Chennai Company Secretary Date : 29th August, 2023 Membership No. A29260



DDEV PLASTIKS INDUSTRIES LIMITED

Regd Office: 2B, Pretoria Street, Kolkata - 700 071 Telephone: 91-033-2282 3744/3745/3699/3671, Fax: 91-033-2282 3739 E-Mail: kolkata@ddevgroup.in Website: www.ddevgroup.in

CIN: L24290WB2020PLC241791 NOTICE OF 3RD ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

- . The 3rd (Third) Annual General Meeting (AGM)(also referred to as 'Meeting') of Members of the Company will be held on Monda the 25th day of September, 2023 at 10:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') the Secretaria Standard on General Meetings ('SS-2') issued by Institute of Company Secretaries of India ('ICSI') read with Ministry of Corporate Affair ('MCA')'s circular no. 20/2020 dated 05.05.2020 and circular no. 10/2022 dated 28.12.2022 (collectively referred to as 'MCACirculars') and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 and Circular No. SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023 (collectively referred to as 'SEBI Circulars').
- The company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for conducting AGM through VC/OAVM and Electronic Voting ('e-voting') on business proposed thereat. The Members will be able to attend the meeting only through VC/ OAVM and those members participating in the said AGM through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorun under Section 103 of the Companies Act, 2013 ('the Act').
- In compliance with MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of 03rd AGM including statement pursuant to Section 102 and other details and instructions for e-voting (both remote e-voting before and at the AGM) and Audited Financial Statements including Auditors' Report and Board's Report with related Annexures for the Financial Year 2022-23 (Collectively referred to as 'Annual Report 2022-23' or 'Annual Report') have been sent on 29/08/2023, in electronic mode only, to all the members whose e-mail ids are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agents ('RTA'), C.B. Management Services (P) Ltd/ their respective Depository Participant (s ('DPs'). This is also in accordance with the provisions of Section 101 of the Act read with Rule 18 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 ('the Rules') and Rule 11 of the Companies (Accounts) Rules, 2014. The same is also available on the website of the company at www.ddevgroup.inand also on the NSDL's website at https:// www.evoting.nsdl.com and the website of Stock Exchange where the shares of the company are listed i.e. BSE Limited a
- In accordance with the provisions of section 91 of the Act read with Rule 10 of the Rules and Regulation 42 of Listing Regulation the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Tuesday, 19th September, 2023 to Monday, 25th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM and final dividend.
- Further, in compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Rules, SS-2, Regulation 44 of Listing Regulations, each as amended, MCA Circulars and SEBI Circulars, all members holding shares, as on Monday, 18th September 2023 ('the cut-off date') are provided with the facility to cast their vote through e-voting on the business as set forth in the Notice of the 3rd AGM.The Remote e-Voting before AGM will commence at 9:00am (IST) on 22nd September, 2023 and conclude at 5:00pm on 24th September 2023. Remote e-voting before AGM shall be disabled by NSDL thereafter. Members may cast their votes remotely before the AGM and those members who could not cast their vote thereat may cast vote electronically at the AGM, using electronic system provided by NSDL. Instructions for e-Voting are available in Note 28 of the Notice of AGM. Members who have cast vote before the AGM may attend the meeting but shall not be allowed to vote. The voting rights shall be in proportion to their shares of the paid up share capital of the Company as on cut off date. Once vote has been cast the members shall not be allowed to subsequently modify the same.
- Any person who acquires shares of the company after dispatch of Annual Report and holds shares on cut-off date may also cast their vote by following the instructions mentioned in Note 28 of the Notice of AGM or by availing User Id and password by sending email at evoting@nsdl.co.in.

The Directors have proposed final dividend of @ 100% (i.e. Re 1/- per fully paid up equity share of face value Re. 1/- each) for declaration by the members at the ensuing AGM. Dividend, if approved by members, will be paid to shareholders who are holding shares of the Company as on 18th September, 2023 ('record date') within the statutory time limit of 30 days from the date of such declaration, after deduction of tax at Source ('TDS') at prescribed rates as per Income Tax Act, 1961 (the 'IT Act'). Members may opt to receive dividend through electronic mode. Members are requested to submit their mandate along with requisit

enclosures for opting for electronic credit and for non-deduction/ lower deduction of TDS, as applicable, on or before 15th September, 2023 so as to enable the Company to pay dividend through electronic mode and enable proper TDS deductions. Those holding shares in electronic mode are requested to send their bank mandate directly to their DP(s). In case of non-availability/nonupdation of bank account details of the shareholders, the Company shall ensure payment of dividend to such member vide dispatch of dividend warrant/ cheque, as the case may be. Incomplete documents/ delayed submissions may not be considered

In case of gueries or grievances connected with e-Voting and/or VC/OAVM, members may refer to the Frequently Asked Question (FAQs) for members and e-voting user manual for members at the Downloads section of https://www.evoting.nsdl.com or call on 022-4886-7000/022-2499-7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in. Incase of grievances connected to members data please contact Mr. Sujit Sengupta, C.B. Management Services Pvt. Ltd. (Unit- Ddev Plastiks Industries Limited), P-22, Bondel Road, Kolkata - 700019, West Bengal; Email: rta@cbmsl.com/ senguptask@cbmsl.com; Tel: 033 4011-6700/18/23.

For **Ddev Plastiks Industries Limited** Tanvi Goenka (ACS-31176)

Company Secretary

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Highway, Makarba, Ahmedabad-380051 Gujarat" Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai-400038

thoughtful regeneration CIN: U67100GJ2015PTC083994

Email: Eswarappa.S@Cfmarc.In; Tejas.Joshi@Cfmarc.In Contact: 74066 66657

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-auction Sale Notice for sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Fina Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable propertie mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of CFM Asset Reconstruction Pv Ltd (acting in its capacity as a Trustee of CFMARC Trust -4 IndusInd Bank), the Secured Creditor, will be sold through public auction on "As an where is basis", "As is what is basis", Whatever is there is basis" and "No recourse Basis" on 20th September, 2023 for recovery of Rs 2,57,41,704.57/-(Rupees Two Crore Fifty-Seven Lakhs Forty-One Thousand Seven Hundred Four and Paise Fifty-seven only) as or 20.11.2019 together with further future interest, cost & expenses together with further future interest, cost & expenses does the form M/S. Starz Corp Through Its Partners (Borrower), Mr. Sunil V Golani (Co Borrower) and Mrs. Renu Sunil Golani (Co-Borrower)

The reserve price of the properties and the earnest money deposit is given below: -

DESCRIPTION OF SE- JURED MMOVABLE PROPERTY:	All that piece or parcel of land being the property bearing No.15 (Old No.8), St. John's Road, Bangalore and admeasuring 22,316 Sq.Ft. or 2074 Sq.mts or thereabouts shown on the plan annexed hereto as annexure '1' and bounded on the EAST BY: Chinmaya Vidyalaya School; WEST BY: St. John's Road; NORTH BY: Osborne Road; SOUTH BY: St. John's Road Cross; Apartment No.703, having a saleable area of 2585 Sq.Ft., (ie. 240.15 Sq.Mts.) on the Seventh Floor, together with exclusive right of use of terrace area admeasuring 920 Sq.Ft., adjacent to the said apartment, and also together with exclusive right of use of Car Parking Space bearing Nos. NIL, in the Basement/ground floor of the Building viz., "RAHEJAARBOR", constructed on the schedule 'A' Property above referred to, together with a proportionate 5.56% (1240.77.46 Sq.Ft. i.e. 115.31 Sq. Mts.) undivided share right, title and interest in the schedule 'A' Property above referred to.
DESCRIPTION OF MOV-	Furniture, Fixtures and Movable items
SECURED DEBT:	Rs. 2,57,41,704.57/- (Rupees Two Crore Fifty-Seven Lakhs Forty-One Thousand Seven Hundred Four and Paise Fifty-seven only) as on 20.11.2019 together with further future interest, cost & expenses
RESERVE PRICE (RP):	Rs. 1,80,00,000/- (Rupees One Crore Eighty Lakhs Only) For Immovables Rs.1,80,000/-(Rupees One Lakh Eighty Thousand Only) For Movables (Furnitures Fixtures)
NSPECTION DATE: IN- SPECTION TIME:	On 13th September,2023
PECHON HIVE:	From 11:00 Am to 1:00 Pm

TIME: DATE: E-Auction/Bidding through website (https://www.bankeauctions.com) on 20th September,2023 from 02.00 pm to 03:00 pm. LAST DATE AND TIME FOR On or before 5:00 pm on 19th September .2023 BID SUBMISSION: Rs.18,18,000/- (Eighteen Lakhs Eighteen Thousand Only) Mr. S. ESWARAPPA (7406666657) Mr. Tejas Joshi (8976862751) CONTACT Fan (3 Bladed) Split AC Material/Make Qty Hard Jungle wood - Teak finish First Floor - sitout Dining/Living Area
Dining table with
4 nos chairs near staircase Sofa set - 2 seate Jungle wood Fabric finish 1nos and 1 seater 1 no Sound system
Television LCD Sony Bravia - 32" RCF Hard wood - Teak finish Corner table ofa set - 2 seater nos & 1 seater 1 nos Hard wood Melamine finisl Fan (3 Bladed tefrigerator Queen size cot with Jungle wood with white mattress Samsung Jungle wood with white Side small table burner gas stove color finish Fan (3 Bladed) Washing Machine Split AC (next to Dining) Master Bedroom Queen size cot with Queen size cot lungle wood - Polished Hard wood with Melamine finisl with mattress Side small table mattress Jungle wood - Polished Particle board with Side table Fan (3 Bladed) Split AC (Book storage) Melamine finish roning table edroom - 02 Jungle wood - Melamine finish with mattress
Side small table

Jungle wood - Melamine finish

incumbrances if any: Not known to the secured creditor or detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditors website i.e., https://www.cfmarc.in for detailed This statutory notice of 15 days is being given to all of you in compliance of Rule 8, Sub Rule 6 of SARFAESI Rules Under the SARFAESI Act 2002

This statutory notice of 15 days is being given to all of you in compliance of Rule 8, Sub Rule 6 of SARFAESI Rules Under the SARFAESI Act 2002

Informing the Borrower and all the guarantors/mortgagors about holding of auction/sale of the aforementioned secured properties at the aforementioned tate and time, with the advice to redeem the assets. If so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above along with further interest and other costs thereon due and payable prior to the scheduled auction. In case of default in payment, any or all the Secured Properties hall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8(5) of Security Interes inforcement) Rule, 2002

Date: 30/08/2023 CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd. Acting as trustee of CFMARC Trust -4 IndusInd Bank



BANNARI AMMAN SPINNING MILLS LIMITED Regd. Office: 252, Mettupalayam Road. Coimbatore - 641 043. Phone: 0422-2435555

Website: www.bannarimills.com. e-mail: shares@bannarimills.com, CIN: L17111TZ1989PLC002476

NOTICE OF 33RD ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Dear Members

NOTICE is hereby held that 33rd Annual General Meeting (AGM) of the members of Bannari Amman Spinning Mills Limited will be on Monday, 25th September 2023 at 10.15 A.M (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio 'Visual Means (OAVM), in accordance with the Circular No.10/2022 dated 28.12.2022, 2/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 5th May, 2022 read with Circular No.20/2020 dated 5th May, 2020 and Circular No.14/2020 dated 8th April, 2020 and Circular No.17/2020 dated 13th April, 2020 ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India (SEBI) circular dated 5th January, 2023 and 12th May 2020, to transact the business as set out in the Notice of AGM dated 28th June 2023, sent through e-mail, to those shareholders holding shares in the Company as on 25th August, 2023 and whose e-mail addresses are registered with the Company RTA / Depositories. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed fron 19 09 2023 to 25 09 2023 (both days inclusive)

The AGM Notice along with the explanatory statement and the Annual Report for the financial year 2022-2023 is also available and can be downloaded from the Company's website www.bannarimills.com and the website of the stock exchanges in which the shares of the Company are listed i.e., BSE Ltd at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of M/s.Link Intime India Private Ltd (LIIPL) at www.instavote.linkintime.co.in. Members can attend and participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM facility only. The

instructions for joining the Annual General Meeting are provided in the Notice of the Annual General Meeting. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum unde Section 103 of the Companies Act, 2013. In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management

and Administration), Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using remote electronic voting system (remote e-voting) provided by LIIPL. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the Annual General Meeting ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the Annual General Meeting. For further details in connection with e-voting, members may also visit the website www.instavote.linkintime.co.in.

The Board of Directors has appointed Sri.R.Dhanasekaran, Practicing Company Secretary, Coimbatore as Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

Members are requested to carefully read the instructions printed for voting through e-voting on the AGM Notice Members are also requested to note the following:-

Date of completion of dispatch of Notice 29.08.2023 Friday, 22nd September 2023 @ 10.00 A.M (IST) Date and time of commencement of remote e-voting 2 Sunday, 24th September 2023 @ 5.00 P.M (IST) Date and time of end of remote e-voting. Remote e-voting will not be allowed beyond this date and time Cut-off date of determining the members eligible Monday, 18th September 2023 for e-voting Only those members, who are present in the AGM through VC / OAVM facility and had not cast their votes on the

resolution through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained

by the depositories as on 18th September, 2023 (the cut-off date) only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the Annual General Meeting. The voting rights of members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the Notice has

been sent electronically by the Company and holds shares on the cut-off date, may obtain the login id and password by sending a request to <u>enotices@linkintime.co.in.</u> However, if he/ she is already registered with Link Intime India Private Ltd for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting the votes In case the shareholder's email id is already registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") / Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered email address.

If you have not registered your e-mail address with the Company / Depository you may please follow below instructions for obtaining login details for e-voting.

Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their e-mail Id's are requested to communicate their change of postal address (enclose copy of Aadhar Card), e-mail address, self-attested copy of PAN Card and bank account details (enclose cancelled cheque leaf) quoting their folio nos. to the Registrar and Share Transfer Agents M/s. Link Intime India Private Ltd, Suriya May Flower Avenue, behind Senthil Nagar

Sowripalayam Road, Coimbatore-641028. Shareholders holding shares in Demat mode are requested to contact the Depository Participant ("DP") and

register their e-mail address in their Demat account as per the process advised by your DP. For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM. If you have any queries relating to remote e-voting please refer the Frequently Asked Questions (FAQ's) and Instavote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under Help Section or write an e-mail to enotices@linkintime.co.in or Call us at Tel: 022-49186000. In case of any grievances connected with facility for voting by electronic voting means, you can write an e-mail to instameet@linkintime.co.in or Call us at Tel: (022-49186175).

The result of voting will be announced by the Company in its website www.bannarimills.com and on the website of Link Intime India Private Limited (LIIPL) and also will be intimated to the Stock Exchanges in which the shares of the Company are listed. This public notice is also available on the Company's website www.bannarimills.com and in the website of LIIPL

viz. https://instavote.linkintime.co.in and on the website of the Stock Exchanges where the shares of the Company For Bannari Amman Spinning Mills Limited

N Krishnarai Coimbatore Company Secretary 30.08.2023 ACS 20472 17/09/2014 vide Document No. 5571/2014-

In this regard my client lodge a Police

H.T. JAGANNATHA, ADVOCATE O/at. No. 89, 3rd Floor, Sree Complex, Avenue Road, Bengaluru-560 053.

BEFORE THE COURT OF XII ADDITIONAL CITY CIVIL AND SESSION JUDGE AT BANGALORE (CCH:27) EX. No. 1797 OF 2020

1. Sri G. Jayaram, S/o Sri Gangappa, aged about 41 years. 2. Smt. D.K. Shobha, W/o Sri G. Jayaram, aged about 45 years, Both are residing No.1796/B, 6th Main, 9th Cross, RPC Layout, Vijayanagar 2nd Stage, Bangalore-560 040. ... DECREE HOLDERS

-V/s-1. Smt. P. G. Kamala, D/o Gangadhraiah. 2. Kum Divya, D/o Smt P.G. Kamala, Both are R/at No. 2037, 9th Main Road, Vijayanagar, Bangalore. ... JUDGMENT DEBTOR NOTICE TO JDR'S UNDER V RULE 20 OF

Take notice that on 14/10/2020 the Decree holder in the above case presented the application to this Hon'ble court that this Hon'ble court may execute on your behalf a deed of sale in respect of the schedule property along the draft sale deed and that the 03/11/2023 is Fixed for the hearing of the said application and that you are at liberty to appear on the said day and to state in righting any objection to the said draft. DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of property bearing All that piece and parcel of property bearing No. 2037, PID No.34-33-1 present Municipal No.2037/1 measuring East to west 9.50+9.75/2 feet and North to South 13.67+13.62/2 feet consisting of RCC roofed house, situated at Railway Pipeline Chord Road Layout, (RPC Layout), 1st 'A' Main Road, Hampinagar, Bangalore and bounded on: East by: Road, West by: Property No.2038, North by: Road, South by: Property No.2038. Given under my hand and seal of the court

By order of the Court, Assistant Registrar, City Civil Court, Bangalore. Advocate for Plaintiff H.M. DEVAGURURAJA

No. 61/1, 1st Floor, Bhadrappa Complex, kamakshipalya, Bangalore-560079.

ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಇವೆ ಸಂಚೆ 131973/

ದಿನಾಂಕ: 28.08.2023

ದಿನಾಂಕ: 30.08.2023, ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

BEFORE THE HONOURABLE 3rd ADDITIONAL SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC

onsequential reliefs against the defendants in

pect of suit schedule A & B property. The 1st

pear before the aforesaid court either pers

or through their pleader, on 21-09-2023 at 11:00

AM to defend the above suit failing which the

Il be heard ex-parte.
SCHEDULE 'A' PROPERTY

old Survey No.58/ block 3, 270 & new survey No.270/1, measuring 02 Acres, situated at

Marenahalli Village, Jala hobli, Yelahanka

Taluku, bounded on:- East by: Sri R Ravi's Land

West by: Sri Narayanappa's Land North by: Sr R Ravi's Land South by: Sri R Ravi's Land SCHEDULE 'B' PROPERTY

All that piece & parcel of the property bearing survey No.270/2, measuring 0-20 Guntas, situated at Marenahalli Village, Jala hobli, Yelahanka Taluku,

ounded on;- East by:remaining property in sam urvey No. West by: Sri Narayanappa & his hildren lands North by: Sri R Ravi's Lands

liven under my hand and the seal of the court

Senior Civil Judge & JMFC Court, Devanaha

Office at #63, 1st Floor, Opposite to Bus Stop, IAF Post, Vinayaka Nagara, Bengaluru

ಎಚ್.ರಿಕೆ-ಈ ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ ಪತಿಸಂದಿಸುವಾಗ

ಸಮುಚಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸುವಂತೆ ವಾಚಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಂದ ಮಾಡಲಾದ

ಯಾವುದೇ ಕೇಮುಗಳಿಗೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮುದ್ರಕ, ಪ್ರಕಾಶಕ,

ಸಂಪಾದಕ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರು ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಇವರು ಅಂತಹ ಕೇಮುಗಳು ಅಸತ್ತವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ

ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಜವಾಬಾರಿ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕುದಲ್ಲ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ

uth by: property of Survey No.285

SRI. HARSHAR & Associates

is 18-08-2023.

FEDERAL BANK

ದಿ ಫೆಡರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲ್ಲಿ: ಲೋನ್ ಕಲೆಕ್ಸನ್ ಮತ್ತು ರಿಕವರಿ ಡಿಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,

ನಂ.3, ಚರ್ಚ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಎಂಎಸ್ಆರ್ ವೆಸ್ಟ್ ಪಾರ್ಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560001, ಕರ್ನಾಟಕ

ದೂರವಾಣಿ: +91 8095828647, ಇ–ಮೇಲ್: bgrlcrd@federalbank.co.in

ವೆಬ್ಸ್ಟೆಟ್: www.federalbank.co.in, CIN: L65191KL1931PLC000368

ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ದಿ ಫೆಡರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು)

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮೆಂಟ್

ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಆಕ್ಟ್ ಎಂದು ಓದಿಕೊಳ್ಳುವುದು) ಮತ್ತು ಸದರಿ

ನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 13(12) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 3ರ

ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮಾಂಟ್ ನಿಯಮ 2002 (ಇನ್ನುಮುಂದೆ ನಿಯಮ ಎಂದು

ಓದಿಕೊಳ್ಳುವುದು) ಇದರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು

ದಿನಾಂಕ: 15.06.2023ರಂದು ಸಾಲಗಾರರಾದ: (1) ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್ ಐ, S/o ನಾಗಯ್ಯ ಇಂಡ್ಲ 2.

ಸಿರಾಮ್ ಪ್ರೀತಿ ನಾಯ್ಡು ಅಲಿಯಾಸ್ ಎಸ್ ಪ್ರೀತಿ ನಾಯ್ಡು W/o ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್ ಐ, ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸಿಸುವ

ವಿಳಾಸ: ನಂ. 94, 2ನೆ ಮಹಡಿ, 17ನೆ ಬಿ ಮೇನ್, 5ನೆ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು-560095 ಕರ್ನಾಟಕ. ಹಾಗೂ: 32, ಸ್ಟೈಲ್ಸ್ ಮಲ್ಟಿ ಸ್ಪೆಷಲಿಸ್ಟ್ ಡೆಂಟಲ್ ಕ್ಲಿನಿಕ್, ನಂ. 158, 10ನೆ ಮೇನ್, ಕುಂಡನಹಳ್ಳಿ

ಕಾಲೋನಿ, ಐಟಿಪಿ ಎಲ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560037 ಹಾಗೂ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 104, 1ನೆ ಮಹಡಿ,

"ಎಫ್" ಬ್ಲಾಕ್, ಸೆಗೆಮೆಂಟ್–II, "ಬಿ.ಎಂ ಗ್ಲೋರಿಯೆಟ್ಟ", ಬೋರ್ವೆಲ್ ರಸ್ತೆ, ಡಾಡ್ಸ್ ವರ್ತ್ ಲೇಔಟ್, ವೈಟ್

ಫೀಲ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560066. ಇವರಿಗೆ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ (1) ಎಫ್ಹೆಚ್ಎಸ್ ಸಾಲದ ಖಾತೆ

ಸಂಖ್ಯೆ 13187300008612ರಲ್ಲಿ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 51,71,094.71 (ರೂ. ಐವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ

ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ತೊಂಬತ್ನಾಲ್ಕು, ಪೈಸೆ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) (2) ಎಫ್ಹೆಚ್ಎಸ್ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ

13187300008604ರಲ್ಲಿ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 51,56,948/– (ರೂ. ಐವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ

ಐವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ನಲವತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ ಗಳನ್ನು 60 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲ

ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು

ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8) ರ ಕಾಯಿದೆಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯದ ಒಳಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು (ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು) ಮತ್ತೆ ಗಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು

ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಯಾರೂ ಕ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ದಿ ಫೆಡರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,04,42,271.71 (ರೂ. ಒಂದು

ಕೋಟಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 06.08.2023ರಂತೆ ಎಫ್ಹ್ಬ್ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 13187300008612ರಲ್ಲಿ

ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 52,22,273/- (2) ದಿನಾಂಕ: 06,08,2023ರಂತೆ ಎಪ್ ಹೆಚ್ಎಸ್ ಸಾಲದ

ಹ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ

(1) ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಫ್ಲ್ಯಾಟ್ ನಂ. 104, 1ನೆ ಮಹಡಿ, ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್ ಸೆಗೆಮೆಂಟ್-॥, "ಬಿ.ಎಂ ಗ್ಲೋರಿಯೆಟ್ಟ" ಎಂದು ಕರೆಯುವ ಕಟ್ಟದಲ್ಲಿದೆ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1175 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ. 372.71 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಜೊತೆಗೆ ಬೇಸ್ಕೆಂಟ್ ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಜಾಗ, ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುವ ಕಟ್ಟಡ, ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು, ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/1, 50/3, 50/8, 50/9ಎ 50/9ಬಿ, 50/10, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 669 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/2, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 678, ಸಂಯೋಜನೆಗೊಂಡ ಖಾತಾ ನಂ. 669, ವೈಟ್ ಫೀಲ್ಡ್ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಈ

ಮೊದಲು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/16 ಮತ್ತು 50/11ರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/7ರ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನೆಲ್ಲೂರಹಳ್ಳಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸುಬ್ಬೇಗೌಡ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. (ಮೇಲಿನ

(2) ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಫ್ಲ್ಯಾಟ್ ನಂ. 203, 2ನೆ ಮಹಡಿ, ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಸೆಗೆಮೆಂಟ್–॥, "ಬಿ.ಎಂ ಗ್ಲೋರಿಯೆಟ್ಟ" ಎಂದು ಕರೆಯುವ ಕಟ್ಟದಲ್ಲಿದೆ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1175 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ. 372.71 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಜೊತೆಗೆ ಬೇಸ್ಫೆಂಟ್

ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಜಾಗ, ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುವ ಕಟ್ಟಡ,

ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು, ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/1, 50/3, 50/8, 50/9ಎ,

50/9ಬಿ, 50/10, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 669 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/2, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.

678, ಸಂಯೋಜನೆಗೊಂಡ ಖಾತಾ ನಂ. 669, ವೈಟ್ ಫೀಲ್ಡ್ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಈ

ಮೊದಲು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ. ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 50/16 ಮತ್ತು 50/11ರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೇ ನಂ.

50/7ರ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನೆಲ್ಲೂರಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸುಬ್ಬೇಗೌಡ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ

(ಮೇಲಿನ ಬಿ ರವರಿಗೆ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ) (ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ನಂ 2 ರವರಿಂದ ಅಡಮಾನವಾಗಿದೆ)

ಎ ರವರಿಗೆ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ) (ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ನಂ 1 ರವರಿಂದ ಅಡಮಾನವಾಗಿದೆ)

08604ರಲ್ಲಿ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 52,19,998.71 ಮತ್ತು ಇದಕ

ಸಮಸ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮ 8ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ

ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ದಿನಾಂಕ 28ನೇ ಆಗಸ್ಟ್ 2023 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ತಗಲುವ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

SUIT SUMMONS TO DEFENDANT NO.1 TO 6 BY PAPER PUBLICATION
This notice of the above suit against the defendant
No.1 to 6 SMT RATHNAMMA, Aged about 73

ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ years, W/o. Late Sri Sanjeevappa, 1st defendan SMT DEVARAJAMMA @ RAJAMMA, Aged abou 1 3-ಫೇಸ್ ಮೆಮು (ಎಂಆರ್ವಿಸಿ2) ಗಾಗಿ ಆಲ್ಸ್ಎಮ್ 47 years, D/o. Late Sri Sanjeevappa, ...2nd defendant SRI NARASIMHAIAH, Aged about 41 years, S/o ಸವಾ ಆಂತಹುದೇ (ಹಿಂದಿನ ಬಂಬಾರ್ಡಿಯರ್ ಪ್ರೊಪಲ್ಪನ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಆಲ್ಸ್ಕೊಮ್ ಆಥವಾ ಶಿತಯಾರಿಕೆಯ ಪಿನಿಯನ್ನೊಂದಿಗೆ Late Sri Sanjeevappa, ...3rd defenda Kumari NAVYA SHREE, Aged about 17 year ಚ್ಪಾಕನ್ ಮೋಟಾರ್. ಆಲ್ಸ್ಫೊಮ್ ಪಾರ್ಟ್ ಸಂ . ಡಿ000001–1504 ಅಥವಾ ಅದೇ ವಿಧ. (**ಟಿಂಡರ** D/o. Sri Narasimhaiah, ...4th defendant Master GAGAN, Aged about 13 years. S/o. Sri Narasimhaiah, ...5th defendant The 4th & 5th defendants are minors, Represented ಸಂ. ಎಲ್8235905) (ಪ್ರಮಾಣ : 02 ಸಂಖ್ಯೆಗಳು)

2 1) ಎಲ್ಹೆಚ್ಬಿ ಕೋಚ್ಗಳು (ಎಸಿ ಹಾಗೂ ನಾನ್-ಎಸಿ) by their father, SRI NARASIMHAIAH, As natura guardian, SMT MANJULA, Aged about 36 years ಶೌಜಾಲಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೈ-ಬಿಲ್ಡ್ ಆಂಟಿ ಸ್ಮಿಡ್ ಹೆವಿ ಸ್ಯೂಟಿ ಘುಡ್ ಗ್ರೇಡ್ ಫೈರ್ ರಿಟಾರ್ಡೆಂಟ್ ಇಪಾಕ್ಷಿ D/o. Late Sri Sanjeevappa, ... 6th defendar The 1st to 6th defendants are residing ಫ್ರೋರಿಂಗ್ 2–3 ಎಂಎಂನ ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು , ಪಡಿಸುವುದು (ಟೆಂಡರ್ ಸಂ. ಎಲ್8236248 Gopalapura Village, Bagaluru Post, Jala hobli, Yelahanka Taluku, Bengaluru-562 149 That, the above named plaintiff has filed the suit for declaration of title permanent injunction & other ಪ್ರಮಾಣ : 39 ಸೆಟ್ ಗಳು) ಎಲ್ಹೆಚ್ಬಿ ಕೋಚ್ಗಳು (ಎಸಿ ಹಾಗೂ ನಾನ್-ಎಸಿ

ಶಿತ್ರು ರೂಢಿಗತ ಕೋಚ್ಗಳ (ಎಸಿ ಹಾಗೂ ನಾನ್–ಎಸಿ) ಶೌಜಾಲಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೈ-ಬಿಲ್ಡ್ ಆಂಟಿ ಸ್ಕಿಡ್ ಹೆವಿ ಡ್ಯೂಟಿ ಘುಡ್ ಗ್ರೇಡ್ ಫೈರ್ ರಿಟಾರ್ಡೆಂಟ್ ಇಪಾಕ್ಸಿ ಶೋರಿಂಗ್ 2–3 ಎಂಎಂನ ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಸವಡಿಸುವುದು (ಟೆಂಡರ್ ಸಂ. ಎಲ್8236248) ಪಮಾಣ : 53 ಸೆಟ್ ಗಳು)

ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂ. 23/2023

ದಿನಾಂಕ : 23-08-2023 ಭಾರತದ ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಕೆಳಕಂಡ

. ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಇ–ಟಿಂಡರ್ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಬಿಡ್ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ : 15-09-2023 ರಂದು 10:30 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ www.ireps.gov.in ಗೆ ಲಾಗ್ಆನ್ ಮಾಡಿ. ಹಿರಿಯ ವಿಭಾಗೀಯ ಸಾಮಗ್ರಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ

F S.W.Railways SWRRLY SW

PUBLIC NOTICE This is bring to the notice of the Public in neral that my client Sri.Puttamar general mat my client Sn.Puttamaraian, So. Late Narasegowda, residing at Toppaganahalli, Tungani Post, Kasaba Hobli, Kanakapura Taluk, Ramanagara, Kamataka 562117, is going to purchase the property from Smt.Aparna.K, W/o. Sri. S.Ananth rrom Smt.Aparnas., W/o. 507. S.Anantu Kumar, Residing at No.5073, Vajarahalli, Thalaghattapura Post, Uttarahalli Hobli, Kanakapura Main Road, Bangalore – 560109, with respect to the Property mentioned in the Schedule hereunder, any ndividual/s, person/persons, financial nstitution, Bank/s, third parties, General institution, Bank/s, third parties, General Public or body corporate whoseever having any right, title or interest or objections of whatsoever nature in the said property shall file their objections or claims along with relevant documents within 15 days from this otice with the undersigned, if no claim is odged within the specified period, which m client shall treat the same as No objection

:: SCHEDULE PROPERTY ::

All that piece and parcel of immovable Residential Property being a Vacant Site bearing No. 6, V.P.Khatha No.494, Present BBMP Khatha No.75/784/6, formed and carved out of converted land bearing Sy.No.14/2B and 14/3 (duly converted from agricultural to non-agricultural residentia ourposes vide conversion order bearing No.BDA/ALN/SR(S)222/95-96 dated NO. DIA/ALIV. 15 (22/93-95 dated 24.08.1995 issued by the Deputy Commissioner, Bangalore District, Bangalore) and measuring East to West: 60 Feet, and North to South: 40 Feet, in all measuring 2400 Square Feet, Situated at Hosahalli Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Paparalora presently some overdet the angalore, presently comes under the irisdiction of BBMP Ward No.198, with all the rights, appurtenances, easements whatsoever, whether underneath or above the surface and bounded on the EAST BY: Road WEST BY: Site No.10, NORTH BY: Site No.7. SOUTH BY: Site No.5.

SOUTH BY: Site No.5.

SHIVA SHANKAR S, Advocate
No.C-1, Nrusimha Towers, New Bank
Colony, Konanakunte, Amruth Nagar Main
Road, Bangalore – 560 062.

Mob: 8951510627

e-mail : subramanya.shivashankar@gmail.com

ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1, ಬೆಂಗಳೂರು ಬಿಎಸ್ಎನ್ಎಲ್ 4ನೇ ಮಹಡಿ. ಟಿಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ,

ಬೆಂಗಳೂರು-560 001 ಓ.ಎ. ನಂ. 1191/2022 **ನಡುವೆ: ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಸುಬ್ರಮಣ್ಯನಗರ ಶಾಖೆ

ಆರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು: ಮೆ॥ ಸಿಲಿಕಾನ್ ಎಕ್ರಿಪ್ ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ ಕಾಂಪೋನೆಂಟ್ಸ್ ಇಂಕ್ ಮತ್ತು ಇತರರು... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಪತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ 1993ನೇ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 23(8)ರಂತೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ನ್ ಗೆ, ನಂ.l: ಶ್ರೀಮತಿ ಅನುರಾಧ ಕೋಂ ಲೇಟ್

ಸುಬ್ರಮಣಿಯನ್, ವಿಳಾಸ ನಂ. 388, 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್

ಸರಸ್ವತಿನಗರ, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560040.

ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಬುಧವಾರ 30.8.2023 ಬೆಂಗಳೂರು

ನಂ.2: ಶ್ರೀ ಪ್ರೀತಂ ಡಿ, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ದೇವಸೇನಾಪತಿ ಬಿ, ವಿಳಾಸ ನಂ. 388, 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸರಸ್ವತಿನಗರ, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 040. **ಅದಾಗಿ,** ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 190 ಪ್ರಕಾರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾಯ್ದೆ 1993ರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಸ ಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪೃತಿವಾದಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 22,90,657/– (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತರಡು ಲಕ್ಷದ ಹೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಐವತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳು ಅನ್ನಯವಾಗುವಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಸೀವು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ತಮ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತ ಮುಖೇನ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ

ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದ ರಿ:ವು ಹಾಜರಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ದಿನಾಂಕ 03ನೇ ಜುಲೈ 2023ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶಾನುಸಾರ, ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ–1, ಬೆಂಗಳೂರು.

...ಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ದಿನಾಂಕ 22–11–2023ರಂದು ಬೆಳಿಗೆ

0.30 ಗಂಟೆಗೆ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ

ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1, ಬೆಂಗಳೂರು ನಂ.1. 4ನೇ ಮಹಡಿ. ಟೆಲಿಪೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ಯೆ ಬೆಂಗಳೂರು-560 001 **ಓ.ಎ**. ನಂ. 574/2022

ನಡುವ: ಸಿಟಿ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆರ್.ಟಿ.ನರರ ಶಾಖೆ ... ಆರ್ಚಿದಾರರು **ಮತ್ತು: ಶೀ ಸುಹಾಸ್ ಎಸ್.** ಮತ್ತು ಇತರರು.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ 1993ನೇ ಸಾಲ ವರ್ಷ್ಯೂಪಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 23(8)ರಂತೆ

ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ಸ್ i, ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.3: ಶ್ರೀ ರಾಕೇಶ್ ಕಿರಣ್ ಬಿನ್ ಮುರಳಿ ನೋಹನ್, ನಂ. 19/335/ಇ, ಎಸ್4–3, ಮುನೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್, ದೇವಿನಗರ, ಆರ್ಎಂವಿ ಎಕ್.ಟಿನ್ಷನ್ 2ನೆ

ಅದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 19ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾಯ್ದೆ 1993ರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರಂ ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಸ ಬೇಕಾಗಿರುವದರಿಯ ಪ್ಯಾತಿವಾದಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 63,93,547.44/- (ರೂ. ಅರವತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ನಲವತ್ತೇಳು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ನಲವತ್ತನಾಲು ಮಾತ್ರಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆಗಳು ಅನ್ನಯವಾಗುವಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ . ಜೀದಾರರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ನೀವು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ತಮ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತ ಮುಖೇನ ಸ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ದಿನಾಂಕ 22-11-2023ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತವಾಗಿ ನಮೂಧಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದ . ನೀವು ಹಾಜರಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ದಿನಾಂಕ 28ನೇ ಜೂನ್ 2023ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶಾನುಸಾರ. ರಿಜಿಸಾ ಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ–I, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ: ಎಸ್ಐಬಿ ಆರ್ಕೆಡ್, #61, ವ್ಹೀಲರ್ ರಸ್ತೆ, ಕಾಕ್ಸ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560005, ದೂ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: +91 80-25479091/92 Email: ro1010@sib.co.in website: www.southindianbank.com

ಗೆ, ಸಾಲಗಾರರು (1) ಶೀ ಜಯಕುಮಾರ್ ಪಳನಿವೇಲು S/o ಶೀ. ಪಲ್ಲಿವೇಲು ಮುದಲಿಯಾರ್ (ಮೆ ಗೇಸ್ ವಿಷನ್ಕ್ ಮಾಲೀಕರು), ನಂ.17, ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿ ನಾಯ್ಡು ರಸ್ತೆ, ಹರ್ಷ ಹೋಟೆಲ್ ಎದುರು, ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560001. ಹಾಗೂ: ನಂ. 15/1, ಗ್ರೇಸ್ ಮ್ಯಾನ್ಸನ್, ಮಂಗಳಾ ಲೇಔಟ್, ಸೇಂಟ್. ಥಾಮಸ್ ಟೌನ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಕೆ.ಕೆ ಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು-560084. (2) ಶ್ರೀಮತಿ. ಸ್ಥಿತಾ ಜೋಯ್ಸ್, D/o ಶ್ರೀ. ಜಯಕುಮಾರ್ ಪಳನಿವೇಲು ನಂ. 15/1, ಗ್ರೇಸ ಮ್ಯಾನ್ಸನ್, ಮಂಗಳಾ ಲೇಔಟ್, ಸೇಂಟ್ ಥಾಮಸ್ ಟೌನ್ ಫೋಸ್ಟ್, ಕೆ ಕೆ ಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560084.

ಎಸರ್ಯು. ವಿಷಯ:- ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಪುನಚರಚನೆ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಚಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8) ಅನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರೊಂದಿಗೆ 8(6)ಮ್ಮೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸೂಚನೆ.

ನಿಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ, ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕಂಟೋನ್ಮೆಂಟ್ ಶಾಖೆಗೆ ನೀವು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 05.09.2022 ರಂದು ವಿಷಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4)ರ ಪ್ರಕಾರ, ಇಲ್ಲೆ ರಾಶಕ್ಕಿಗಳು ಸಂಪಂಭವಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸ್ಥಾನಿಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 28.08.2023ರಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15,71,020.70 (ರೂ. ಹದಿನೈರು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಪೈಸಾ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ

ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು/ಪಾಲುದಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಷೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ನಂತರವೂ ಬಾಕಿಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದು ಏನೆಂದರೆ, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಸ್ವೀಕೃತಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯ ಬಳಿಕ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಟೆಂಡರ್/ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು/ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದ ಆಹ್ವಾನಿಸ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ

ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ, ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯವನ್ನು ಒಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಗರಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಘೋಷಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಅನುಸಾರ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ನೀವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಪ್ರಕಟಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೂ ಮುನ್ನವೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ

ರಂದಾಯ ಆಗಬೇಕಿರುವ ಬಾಕಿಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರ ಯಾವುದೇ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ೆ ಲಭ್ಯವಿರು ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇರೆಗೆ, ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಇಲ್ಲದೆಯೆ, ಯಾವುದೇ ಮುನ್ನೂಚನೆ ನೀಡದೆಯ ಮಾರಾಟ ದಿನಾಂಕವನ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ – ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನವಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 18 ಮೀಟರ್, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 12 ಮೀಟರ್, ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 216 ಚ.ಮೀ ಅಳತೆಯ (2325 ಚದರ ಅಡಿಗೆ ಸಮನಾಗಿರುತ್ತದೆ) ಅದರ ಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಸಂಖ್ಯೆ. 2965/4 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸರ್ ಎಂ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ನ ಲೇಔಟ್, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ (ಬಡಿಎ) ರಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಉಪಭೋಗ್ಯಗಳ ಮಾಲೀಕತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಬ ರಮಣೆ ದೇವಿಯವರಿಗೆ ಎಸ್ಆರ್ಒ ಹೆಚ್ಚುವರ ಜಲ್ಲಾ ರಿಚ್ಚಾರ್ (ಬಿಡಿಎ)ರ ದಿನಾಂಕ 06.09.2004 (07.09.2004 ರಂದು ನೋಂದಾಯಸಲಾಗಿದೆ) ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 6488/2004-05ನ್ನು ವಿಲೀವಾರಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 2965/5,

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 2966/4, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 2965/3 ಮತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ದಿನಾಂಕ : 27.08.2023 ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ದಿ ಸೌತ್ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್ಯಾಪಿಟರ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ

ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ರಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ) CIN : L65110TN2014PLC097792 ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಕೆಆರ್ಎಂ ಟವರ್ಸ್, 8ನೇ ಮಹಡಿ, ಹ್ಯಾರಿಂಗ್ಟನ್ ರಸ್ತೆ, ಚೆಟ್ಪೇಟ್, ಚೆನ್ನೈ-600031.

IDFC FIRST

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾ

ದೂ: +91 44 4564 4000/ ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: +91 44 4564 4022 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(2)ರಡಿ ಸೂಚನೆ

. ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿ<mark>ಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್</mark>ನಾಹಿಟಲ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ ನಿಂದ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಹೀಗೇ ಪಡೆದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಭದ್ರತೆ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರುಗಳು ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಸಾಲಗಳ ಕರಾರುಪತ್ರದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅವರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳು ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಆರ ಬಿಐ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳಂತೆ ಎನ್.ಪಿಎ ಎಂಬುದಾಗಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕೆಳಗಿನ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ನಿಗದಿತವಾದ ನೋಟೀಸ್ಗಳನ್ನು ಜಾರಿಮಾಡಿ ಬಾಃ ಸಾಲ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಕರಾರಿನ ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿಯು ಅನ್ವಯಿಸಲಿದೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ದರದಂತೆ ಅವರ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ವಿಧಿಸಲಾಗು ವುದು. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ) ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಾಲ ಖಾತೆ ರಂ.	ನಂ. ಸಾಲದ ವಿಧ	ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರಡಿ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ನೋಟೀಸ್ ನಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ
1 295956	1 ಗೃಹ ಸಾಲ	1. శభార బిఐ 2. ఆట్ములో జబ్బూర్	12.08.2023	ಐಎನ್ಆರ್ 35,42,895.40/-	ಸಕಲ ಸಮಸ್ವವೂ ಸೇರಿದ ವಸತಿ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. ಎಫ್-2, ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ, 2 ಬೆಡ್ ರೂಮ್ ಪ್ಲಾಟ್, ಅಂದಾಜು ಅಳತಂ 850 ಚದ ಅಡಿ (ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ – ಪ್ರದೇಶ), ಜೊತೆಗೆ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲ ಅಡಿ (ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ – ಪ್ರದೇಶ), ಜೊತೆಗೆ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲ 210 ಚದರ ಅಡಿ. ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾ. ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಫ್ಲ್ರೇಫ್ಸ್ಟ್ ಸಾತಿನೆ ನೆಸ್ಟ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡು ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್, ಬಿಸಿಸಿ ಬಡಾವಣೆ, ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಛಾವಣೆಯ ನರ್ಮಾಣದೊಂದಿಗೆ ವೆಟ್ರಪ್ಟೆಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡುಮರ ಬಾಗಿಲುಗಳು ಮತ್ತು ಕೆಟಕಿಗಳು, ಬಾಲ್ಕಾನೀಸ್, ಫ್ರೋ-ರಾಟ ಅನುಪಾತದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ಪ್ಯಾಸೇಜ್, ಲಬ್ಬೀಸ್ ಸ್ಟರ್ರಕೇಸ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸೌಲಭ್ಯ ಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲದು ಉಪಯೋಗ ಸುವಂತದ್ದು ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 46 ಮತ್ತೆ 51, ಪಿಐಡಿ ಸಂ. 39-194-46-51, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗಳು 11 12/1,12/2, 12/3, 13/1,13/2, 14 ಮತ್ತು 18, ಬೆಂಗಳೂರ ನಗರ ಮುನಿಸುವಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಹೌಸ ಬಲ್ಫಿಂಗ್ ಕೋ-ಅಪರೇಟೀವ್ ಸೊಸ್ಟೆಟಲ್ನಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಹೆಚ್ ಬಿಸಿ.ಎಸ್. ಬಡಾವಣೆ ಜಿನ್ಲೆಯ, ಮೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬ್ರಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹೆಚ್ ಬಿಸಿ.ಎಸ್. ಬಡಾವಣೆ ನಿನೇಹನಗರಪಾಲಿಕೆ ಹಳೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 39, ಹೊಸ ವಾಡ್ ಸಂ. 128, ಬೆಂಗಳೂರು ಈತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬ್ರಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಹಳೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 39, ಹೊಸ ವಾಡ್ ಸಂ. 128, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - 560040, ಮತ್ತು ಬಕ್ಕ ಬಂದಿ: ಎಡೆಕನ ಸಂ. 47-50.

ಇತ್ಯಾದಿ ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತವು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ)ಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುತ್ತೀರಿ. ಈ ನೋಟೀಸು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳ ಒಳ ಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಕೆಳಸಹದಾರರು, ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯ 13(4) ಮತ್ತು 14ರಂತೆ ಕಾನೂನಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆರಂಭಿಸಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತ್ರಿಗಳನ್ನು ಬಾಕಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ) ಸಾಲಕ್ಕಾಗ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ/ಲೀಸ್ ಅಥವಾ ಇತರೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 13(13)ರಂತೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡ ದಂತೆ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಪ್ರತಿಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

೨೮೪೪ - ೨೮೪೪ ೨ಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದಿನ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿತ್ತು ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಡಿಎಫ್ಸ್ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂಬುದಾಗಿದೆ)

ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಒಂದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್)

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು

(ದಿ ಫೆಡರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ : ದಿ ಫೇರ್ವೇ, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 10/1, 11/2 ಮತ್ತು 12/2ಬಿ, ದೊಮ್ಮಲೂರು ಪಕ್ಕ, ಕೋರಮಂಗಲ ಒಳ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಇಜಿಎಲ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ನಂತರ, ಚಲ್ಲಘಟ್ಟ, ಬೆಂಗಳೂರು-560071.

ಇ–ಹರಾಜು ಸೂಚನೆ

2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಾವಿಸೋ ರೂಲ್ 8(6) ಮತ್ತು 9 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸೆಕ್ಯುರೈಟೆಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್

ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫ್ರೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯು ರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆ್ಯಕ್ಟ್ (ಸರ್ಫ್ಗೆ ಕಾಯಿದೆ), 2002ರಡಿ ಆಸ್ತಿಗಳ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟಕ್ಟ್ರಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ ಆದಾಗ್ಯೂ ಜನ ಸ್ಕಾರ್ ಫೈನಾನ್ನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸರ್ಫ್ಗೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4)ರಡಿ ಕೆಳಕಂಡ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ಕಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಹಾಗೂ ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ ಇ-ಹರಾಜ್ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

∌਼ ਨ ਸ	ಸಾಲದ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೂಲ ಸಾಲಗಾರ/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಜಾಮೀನುದಾರ/ಹೆಸರು	13-2 ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರಂದು 23.07.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀ ಲನಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಐಎನ್ಆರ್	ಆರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಡಿಪಾಸಿಟ್ (ಇಎಂಡಿ) ಐಎನ್ಆರ್	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
	45349670000136 & 45349670000241, & 45348958609155	1) ಸುರೇಶ್ ಎಸ್ ಶ್ರೇಯಸ್ ಮೆನ್ಸ್		02.02.2023	ರೂ. 13,24,280/- (ಹದಿಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತಾ ್ಲು ಭಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಎಂಭತ್ತು ರೂ.ಗಳು ಮಾತ್ರ)	19.09.2023 Time 09:30 AM to 05:00 PM	ರೂ. 9,00,000/- (ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂ.ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 90,000/- (ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂ. ಮಾತ್ರ)	30.09.2023 Time: 02:00 PM	29.09.2023ರ ಸಂಜೆ 05.00ರವರೆಗೆ ಜನ ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮುಖ್ಯ ಕಛೇರಿ: ದಿ ಪೇರ್-ವೇ, ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 10/1, 11/2, ಮತ್ತು 12/2ಬ, ದೊಮ್ಮಲೂರು ಪಕ್ಕ ಕೋರಮಂಗಲ ಒಳ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಇಜಿಎಲ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ನಂತರ, ಚಲ್ಲಘಟ್ಟ, ಬೆಂಗಳೂರು-560071.

<u>ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ:</u> ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ.9, ಆಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ ನಂ.10/4, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಅಳತೆ. ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ. ಒಟ್ಟಾರೆ 1200 ಚ.ಅ. ಕುದುರೆಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು

ಮತ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: - ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಸೈಟ್ ನಂ.2, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರದಿಂದ: ಸೈಟ್ ನಂ.10, ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಎಂ. ಹರೀಶ್ರವರ ಸೈಟ್ ನಂ.8. ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಮತ್ತು ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು 'ಆನ್ ಲೈನ್' ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಂಗೀಕೃತ ಸೇವಾ ಒದಗಿಸುವವರಾ ಮೆ॥-4 ಕ್ಲೋಸರ್ ಮೂಲಕ https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com. ಎಂಬುವ ವೆಬ್ಫೋರ್ಟೆಲ್ನಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ, ನೆರವಿಗಾಗಿ, ಕ್ರಮಗಳ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಇ-ಹರಾಜು ಆನ್**ಲೈನ್ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ** ಭಾವಿ ಬಿಡ್ದಾರರು ಮೆ।।-4 ಕ್ಲೋಸರ್ ಸಂಪರ್ಕ ಶ್ರೀ ಭಾಸ್ಕರ್ <mark>ನಾಯ್ಡ್ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂ. 8142000809/ 814200061. Email id: info@bankauc</mark>-

tions.in /subbarao@bankauctions.in. ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಯಾವುದೇ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ಅಧೀಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ರಂಜನ್ ನಾಯಕ್. (ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ. 9590858249) ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಸಯೇದ (ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ. 7400445147) ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಉಮೇಶ್ (ಮೊ.ಸಂ.8050149617)ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಉತ್ತಮ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಗೆ ಬಂದಂತೆ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾದ್ಯತೆಗಳು ಇಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಇಚ್ಚೆಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್ದಾರರು ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುಂಚೆ ಆಸ್ತಿಯ ಋಣಭಾದ್ಯತೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಮ್ಯ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅವರದೇ ಸ್ವತಂತ್ರ ವಿಚಾರಣೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ. ಷರತ್ತಿನ ಬಿಡ್ಗಗಳನ್ನ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ. ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರುಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚಿಸವುದೇನೆಂದರೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಜೊತೆಗೆ ಅಪ್ ಟು ಡೇಟ್ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಸಾದಿಲ್ವಾರು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ

ನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮಂಚೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಸಾಲದ ಬಾಕಿಗಾಗಿ ಹೊಂದಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಇನ್ನೂ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ **PRESIDENT**

ಜಾಹೀರಾತು () 7

ಶಿಂಡರ್ (SCHNEIDER) ಎಲೆಕ್ಟಿಕ್ ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ CIN: U32109KA1984PLC079103

ನೋಂ. ಕಛೇರಿ: 5ಸಿ/1, KIADB ಇಂಡಸ್ತಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 562107, ಕರ್ನಾಟಕ. ದೂರವಾಣಿ: 080 67888300; 080 45540000

ವೆಬ್ಸ್ಗೆಟ್: <u>www.schneiderelectricpresident.com;</u> ಇ-ಮೇಲ್: <u>companysecretary@se.com</u> ಮೂವತ್ತೊಂಭತ್ತನೇ (39ನೇ) ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆ (AGM)

ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಪುಸ್ತಕ ಮುಚ್ಚುವಿಕೆಯ ಮಾಹಿತಿಯ ಸೂಚನೆ

ಸದಸ್ಥರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೇ, ಶಿಂಡರ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕ್ ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ ಸಿಸ್ಸಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ("ದಿ ಕಂಪನಿ") ಮೂವತ್ತೊಂಭತ್ತನೇ (39ನೇ) ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆ ("ಎಜಿಎಂ") ಗುರುವಾರ, ಸೆಪ್ರೆಂಬರ್ 21, 2023ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ 3:30 ಗಂಟೆಗೆ (ಐಎಸ್ಟಿ) ನಡೆಯಲಿದೆ. ವೀಡಿಯೊ ಕಾನ್ರರೆನಿಂಗ್ ("VC")/ಇತರೇ ಆಡಿಯೊ ವಿಷುಯಲ್ ವಾಕ್ ದೃಶ್ಯ ಮಾಧ್ಯಮ (**"OAVM"**) ಮೂಲಕ, ದಿನಾಂಕ-ಜೂನ್ 20, 2023ರ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ (**"ನೋಟಿಸ್"**) ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹಾರ ವಹಿವಾಟು ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯವು ("MCA") ಅದರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ.ಗಳು 20/2020, 17/2020, ದಿನಾಂಕ ಮೇ 05 2022, ಮೆತ್ತು 10/2022 ಡಿಸೆಂಬರ್ 28, 2022, ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ ಹೊರಡಿಸಿದ (ಒಟಾರೆಯಾಗಿ "MCA ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ), ಸಾಮಾನ್ಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರ ಭೌತಿಕ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ VC/OAVM ಮೂಲಕ AGMನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯ AGMನ್ನು VC/OAVM ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ನಡೆಸಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದಸ್ತರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೇ:

1. 2022-23 ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಕ್ಕೆ (**ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ**) ಸೂಚನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನು ಕಂಪನಿ/ರಿಜಿಸ್ಕಾರ್ ಹಾಗೂ ಷೇರು ಟ್ರಾನ್ ಫರ್ ಏಜೆಂಟ್ ("RTA")ನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಪಾರ್ಟಿಸಿಪೆಂಟ್ (ಗಳು) ("DPS") ಗಳೊಂದಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ. MCA ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಆಗಸ್ಟ್ 18, 2023ರ ಶುಕ್ರವಾರದಂದು ನೋಟಿಸ್ ಸೇರಿದಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ರವಾನೆಯು ಆಗಸ್ಟ್ 29, 2023 ಮಂಗಳವಾರದಂದು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ. ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್ಸೈಟ್ <u>www.schneiderelectricpresident.com</u> ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು KFin ಟೆಕ್ನಾಲಾಜೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ವೆಬ್ಸೈಟ್ ("KFintech") https://evoting.kfintech.com/ ನಲ್ಲಿ ಸಹ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 2013ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 108ರ ಕಟ್ಟಳೆಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಂಪನಿಗಳ (ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ) ನಿಯಮಗಳು, 2014ರ ನಿಯಮ 20ರೊಂದಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ, ಎಂಸಿಎ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಕಂಪನಿ ಸೆಕ್ಕೆಟರೀಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ICSI) ಹೊರಡಿಸಿದ ಮಹಾ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯಲ್ ಸ್ಟ್ರ್ಯಾಂಡರ್ಡ್-2 Θ ನ್ನು ಭಾರತದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಸೂಚನೆ ಯಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ KFintechನ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ, AGMಗೆ ಮೊದಲು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು AGM ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ವಿದ್ಯುನ್ನಾನವಾಗಿ ಮತ ಚಲಾಯಿಸುವ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲಿದೆ. ಎಜಿಎಂಗೆ ಮೊದಲು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಿದೆ ಸದಸ್ವರು ಎಜಿಎಂಗೆ ಹಾಜರಾಗಬಹುದು ಆದರೆ ಮತ್ತೆ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಎಜಿಎಂ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮತದಾನದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ (ಎರಡೂ ದಿನಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಲಭ್ಯವಿರುತದೆ:

ಹಾಗು ಬರಕವಾರರ) ಅಧ್ಯಮ	~g w.
ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್	ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 18, 2023ರ ಸೋಮವಾರದಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 9:00 ಗಂಟೆಯಿಂದ (1ST) ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 20, 2023ರ ಬುಧವಾರದಂದು ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ. (1ST)
ಆರಂಭ	ω //
ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್	ಸೆಪ್ರೆಂಬರ್ 20, 2023ರ ಬುಧವಾರದಂದು ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ. (1ST)
ಅಂತ್ತ	ω .

ಮೇಲಿನ ಅವಧಿಯ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮಾಡ್ಕೂಲ್ ನು KFintechನಿಂದ ನಿಷ್ಕಿಯಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆದ್ದರಿಂದ, ಮೇಲಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯವನ್ನು ಮೀರಿ ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ನ್ನು ಅನುಮತಿಸಿಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಒಮ್ಮೆ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇಲಿನ ಮತವನು ಸದಸ್ಯರು ಚಲಾಯಿಸಿದರೆ, ನಂತರ ಅದನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

I. ಸೆಪ್ರೆಂಬರ್ 14, 2023ರ ಗುರುವಾರದಂದು (**"ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕ"**) ಠೇವಣಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸದಸ್ಯರ ನೋಂದಣಿ ಅಥವಾ ಫಲಾನುಭವಿ ಮಾಲೀಕರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ರಿಜಿಸ್ಟಾರ್ನಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮಾತ್ರ ಆರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ಎಜಿಎಂನಲ್ಲಿ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸದಸ್ಯರಲ್ಲದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮಾಹಿತಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು. ಸದಸ್ಯರ ಮತದಾನದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಹೇಳಲಾದ ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ಕಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳದಲ್ಲಿ ಅವರ ಪಾಲಿನ ಅನುಪಾತದಂತಿರುತ್ತದೆ. ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ಎಲೆಕ್ಸಾನಿಕ್ ರವಾನೆ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರಾಗುವ ಮತ್ತು ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ, <u>https://evoting.kfintech.com</u>/ ಅಥವಾ gamare@unisec.in ನಲ್ಲಿ RTAಗೆ ನಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲಾಗಿನ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್ವರ್ಡ್ ನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ನೀವು ಈಗಾಗಲೇ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಗಾಗಿ KFintech ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಮತಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬಳಕೆದಾರ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್ವರ್ಡ್ ನ್ನು ನೀವು ಬಳಸಬಹುದು.

ಸದಸ್ಯರ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಪುಸ್ತಕಗಳು ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 15, 2023 ಶುಕ್ರವಾರದಂದು, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 21 2022 ಗುರುವಾರ (ಎರಡೂ ದಿನಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಮುಚ್ಚಿರುತ್ತದೆ.

. ಶ್ರೀ ರೂಪೇಶ್ ಅಗರ್ವಾಲ್ರವರು ವಿಫಲಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಶಶಿಕಾಂತ್ ತಿವಾರಿ, ಪ್ರಾಕ್ಟೀಸಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಚಂದ್ರಶೇಖರನ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್, ಇವರು ಸಭೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ನು ನ್ಯಾಯಯುತ ಮತ್ತು ಪಾರದರ್ಶಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸ್ಕೂಟಿನೈ ಜರ್ ಆಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. AĞM ನಲ್ಲಿ ವಹಿವಾಟು ಮಾಡಬೇಕಾದ ವ್ಯವಹಾರದ ಐಟಂಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳು ವಿದ್ಯು ನ್ನಾನವಾಗಿ

ತಪಾಸಣೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿವೆ ಮತ್ತು AGMನಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತದೆ.

AGM ನ ಮತದಾನದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಥೂಟಿನೈಜರ್ನ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಟೈಮ್ಲೈನ್ ಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಘೋಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್ಸೈಟ್ <u>www.schneiderelectricpresident.com</u> ಮತ್ತು KFintechನ ವೆಬ್ಸೈಟ್ <u>https://evoting.kfintech.com/</u> ನಲ್ಲಿ ಇರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ

ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು/ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, https://evoting. kfintech.com ನ ಡೌನ್ಲೋಡ್ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪದೇ ಪದೇ ಕೇಳಲಾಗುವ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು (FAQs) ಮತ್ತು ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಬಳಕೆದಾರರ ಕೈಪಿಡಿಯನ್ನು ನೀವು ನೋಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಶ್ರೀ ಎಸ್ವಾರ್.ರಾಮರವರಿಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ ಸ್ಪಷ್ಟನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. evoting@kfintech.com/ ನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KFintechಗೆ ಟೋಲ್ ಫ್ರೀ ಸಂ.1800 309 4001 ಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ.

10. ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು/ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ <u>companysecretary@se.com</u>ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

AGM ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಕ್ಕಾಗಿ, AGM ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ವಿಧಾನಕ್ಕಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು (ನೋಟಿಸ್) ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ

ಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಶಿಂಡರ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕ್ ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ

ದಿನಾಂಕ: ಆಗಸ್ಟ್ 29, 2023 Life Is On Schneider ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಿವಿಫ್ಎಂ ಅನೆಟ್ ಲಿಕನ್ ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಅಮಿಟೆಡ್ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಳೇರಿ: "ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. ಎ/1003, ವೆಸ್ಟರ್ಗೆಟ್, ವೈಎಂಸಿಎ ಕ್ಷಬ್ ಹತ್ತಿರ, ಸರ್ವೆ ನಂ.835/1+3, ಎಸ್.ಜಿ. ಹೈವೇ, ಮಕರ್ಬಾ, ಅಹಮದಾಬಾದ್-380051 ಗುಜರಾತ್" ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವೇಕ್ಫೇಲ್ಡ್ ಹೌಸ್, ಸ್ವಾಟ್ ರಸ್ತೆ,

CFN 🌬 thoughtful regeneration

ಸಪ್ಪಾ ಭಾಟಿಯಾ,

ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಬಲಾರ್ಡ್ ಎಸೇಟ್, ಮುಂಬೈ-400038, mail: Eswarappa.S@Cfmarc.In; Tejas.Joshi@Cfmarc.In Contact: 74066 66657 CIN: U67100GJ2015PTC083994. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇ-ಹರಾಜು ಸೂಚನೆ ಅನುಬಂಧ – IV-A ನಿಯಮ 8(6)ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ

ಆಭಾರ್ಯ - 1/74 ನಿಯಾಮ 8(6)ರ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ ಫೋರ್ಸ್ ಮಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟ್ಮೆಇಂಡ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್ಸ್ ಸ್ಟಕ್ಟನ್ ಆಫ್ ಫೈನ್ಸಾಯರ್ ಹೆಸ್ಟ್ರೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ ಫೋರ್ಸ್ ಫೈನ್ ಆಫ್ ಪೂನ್ಸಿಯರ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟ್ಗೆ ಇಂಡ್ ಎನ್ಫ್ ಫೋರ್ಸ್ಟ್ ಮಾರ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ವಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರರ್ಜನಿಕರಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರರ್ಣ ಸ್ಥರರ್ಣಿಗಳ ಸ್ಥಾರರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರನಿಕರ ಸ್ಥಾರರ್ಣ ಸ್ಥರರ್ಣ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥಾರರ್ಣಿಸಿಕರಿಕರ ಸ್ಥರರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರನಿಗೆ ಸ್ಥಾರ್ಣಜನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರನಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಿಸಿಕರರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿಸಿಕರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರರಾಗಿ ಸ್ಥರ್ಣಿ

ದೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಕೇವಣಿ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆಸ್ತಿ ವಿವರದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸ್ಮಿರಾಸ್ತಿಯ <mark>ಎನ್ನಂಬರೆನ್ಸ್ ವಿವರಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ : ಇಲ್ಲ</mark>.

ಸುರಕ್ಕಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಭೂಮಿಯ ಆಸ್ತ್ರಿ ನಂ.8), ಸಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರವರ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 22,316 ಚದರ ಅಡಿ, ಅಥವಾ 2074 ಚದರ ಮಟರ್, ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-- ಎಂದು ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಚಿಕ್ಕುಬಂದಿ: ಹೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರವರ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಹೆಕ್ಕುಮಕ್ಕೆ : ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಓಸ್ಕರ್ನ್ ರಸ್ತೆ, ಡಕ್ಷೀಕ್ಕ್ : ಸಿಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂದಿ ನಿರ್ಣಿಸಿ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ (ಅಂದರೆ 240.15 ಚದರ ಮೀಟರ್)ಷ್ಟು ಹೊಂದಿದೆ ಮೊತ್ತಿನ ಮಿಸ್ತೀರ್ಣ 29.0 ಚದರ ಅಡಿ ಟೆರಸ್ ಪ್ರದೇಶದ ಬಳಕೆಯು ವಿಶ್ವಮ ಹೊಂದಿದೆ, ಆರಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟರ್ ಮಿಸ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳದ ಸಂಖ್ಯೆಗಳ ಬಳಕೆಯು ವಿಶೇಷ ಹಕ್ಷನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸರಿಸಮನಾದ 5.56% (1240.77.46 ಚದರ ಅಡಿ ಅಂದರೆ 115.31 ಚದರ ಮೀಟರ್)) ಅವಿಭಾಜಿತ ಭಾಗ, ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು, ನೆಲವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿ ವಸ್ತುಗಳು ಚರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ ರೂ.2,57,41,704.57/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ಐವತ್ತೇಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 20.11.2019 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಏರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು. **ುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ**

ರೂ.1,80,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ. ಚರಾಸ್ತಿಯ (ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು) ಜದಿನಾಂಕ: 13ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2023 ರಂದು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ 1.00 ಗಂಟೆಯ ವರೆಗೆ ಇ–ಹರಾಜು/ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ (https://www.bankeauctions.com) ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 20ನೇ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2023 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.00 ರಿಂದ 03.00 ಗಂಟೆಯ ವರೆಗೆ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ 19ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2023 ರಂದು ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ರೂ.18,18,000/- (ರೂಪಾಯ ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೆಂಟು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಈಶ್ವರಪ್ಪ (7406666657) ಶ್ರೀ ತೇಜಸ್ ಜೋಶಿ (8976862751)

ಫಾಯರ್ ಪ್ರದೇಶ ಎ. ಶೂ ರೈಕ್ ಹಾರ್ಡ್ ಜಂಗಲ್ ವುಡ್-ಟೀಕ್ ಫಿನಿಶ್ ಮೊದಲ ಮಹಡಿ - ಸಿಟೌಟ ಊಟದ/ವಾಸಿಸುವ ಪ್ರದೇಶ ಡೈನಿಂಗ್ ಟೇಬಲ್ ಜೊತೆಗ ಮೆಟ್ಟಲುಗಳ ಹತ್ತಿರ ಸೋಫಾ ಸೆಟ್ – 2 ಸೀಟರ್ 1 ಮತ್ತು 2 ಸೀಟರ್ 1 ಜಂಗಲ್ ವುಡ ಫ್ಯಾಬ್ರಿಕ್ ಫಿನಿಷ್ ಚೇರ್ಗಳು ಕಾರ್ನರ್ ಟೀಬಲ್ ಸೈಡ್ ಟೀಬಲ್ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟೀರೇಜ ಸೋಫ ಸೆಟ್-2 ಸೀಟರ್ ಹಾರ್ಡ್ ವುಡ್ – ಟೀಕ್ ಫಿನಿಶ್ ಹಾರ್ಡ್ ವುಡ್ ಸೌಂಡ್ ಸಿಸಮ್ ದೂರದರ್ಶನ ಎಲ್ಸ್ಡ್ -ಸೋನಿ ಬಾವಿಯಾ - 32 ಫ್ಯಾಬ್ರಿಕ್ ಫಿನಿಶ 2 & 1 ಸೀಟರ್ 1 ಮೆಲಾಮೈನ್ ಫಿನಿಶ್ ಸೆಂಟರ್ ಟೀಬಲ್ (ಟೀ ಸೋ ಅಡುಗೆ ಮನೆ ಪ್ರದೇಶ ರೆಫ್ರಿಜರೇಟರ್ ಒಪ್ಪು. 4 ಬರ್ನರ್ ಗ್ಯಾಸ್ ಸ್ಪೌವ್ ಜಂಗಲ್ ವುಡ್ ಜೊತೆಗೆ ವೈಡ್ ಕಲರ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣ ಟೇಬಲ್ ಪಿನಿಷ್ ಫ್ಯಾನ್ (3 ಜ್ಞೇಡ್) ಸ್ಥಿಟ್ ಎಸಿ ಇ. ವಾಷಿಂಗ್ ಮಿಷನ್ (ಡೈನಿಂಗ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ) ಬೆಡ್ರೂಮ್ - 01 ಮಾಸರ್ ಬೆಡ್ರೂಮ ಕ್ವೀನ್ ಗಾತ್ರದ ಮಂಚ ಕ್ಷೀನ್ ಗಾತ್ರದ ಮಂಚ ಹಾರ್ಡ್ ವುಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಮೆಲಮೈನ್ ಜೊತೆಗೆ ಹಾಸಿಗೆ ಜೊತೆಗೆ ಹಾಸಿಗೆ ಪಾರ್ಟಕಲ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಮಲಮೈನ್ ಫಿನಿಷ್ ಸ್ಟ್ರೀಲ್ ಪಕ್ಕದ ಸಣ್ಣ ಟೇಬಲ್ ಫ್ಯಾನ್ (3 ಜ್ಲೇಡ್) ಸ್ಟಿಟ್ ಎಸಿ ಸೈಡ್ ಟೇಬಲ್ (ಬುಕ್ ಸ್ಟೋರೇಜ್) ಐರೆನಿಂಗ್ ಟೇಬಲ್ ಸ್ಟಿಟ್ ಎಸಿ ಡಿವಿಡಿ ಪ್ಲೇಯರ್ ಬೆಡ್ರೂಮ್ - 02 ಕ್ಷೀನ್ ಗಾತ್ರದ ಮಂಚ ಜೊತೆಗೆ ಹಾಸಿಗೆ ಜಂಗಲ್ ಪುಡ್ – ಮೆಲಮೈನ್ ಫಿನಿಷ್

ಜಂಗಲ್ ವುಡ್- ಮೆಲಮೈನ್ ಪಿನಿಷ್ ವೈಟ್ ಲ್ಯಾಮಿನೇಟ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣ ಟೇಬಲ್ ಎನ್ನಂಬರೆನ್ಸ್ ಇದ್ದಲ್ಲಿ : ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಿಳಿದಿಲ್ಲ. ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ರುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಧಾತರ ವೆಬ್ಸ್ಟೆಟ್ https://www.cfmarc.inನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಬಹುದು, ಅಂದರೆ, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ತಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಯ ಬಿಡ್ಗಳನ್ನು ಮೊದಲು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು, ಬಿಡ್ದಾರರು ವೆಬ್ಸ್ಟೆಟ್ https://www.bankeauctions.com ಗೆ ಭೇಟ ನೀಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು ಎ1 ಇಂಡಿಯಾ ಫೈವೇಟ್ ಲಿಮಟೆಡ್ ರವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಸಬಹುದು. ಬಿಡ್ದಾರರ ಸಮೋರ್ಟ್ ಸಂಖೈಗಳು: 0124–4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126; ಇಮೇಲ್: support@bankeauctions.com, ಶ್ರೀ ಭಾವಿಕ್ ಪಾಂಡ್ಯ

ಬಿಡ್ಡ್ ದಾರರ ಸಮೋರ್ಟ್ ಸಂಪ್ರೆಗಳು: 0124-430200 / 21 / 22, +91 7271981124 / 1125 / 1125; ಇಬಾಲ: зируопадовляевания пом. 3, 4000 ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಪ್ರೆ : 9188668 82937 ಮತ್ತು 0124-430 2000 ಇಮೇಲ್: Gujarat@c1india.com ಸರ್ಭೇಸಿ ಕಾಯದೆ 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಭೀಸಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8. ಉಪ ನಿಯಮ 640ಡಿಯಲ್ಲಿ 15 ದಿನಗಳ ಈ ಶಾಸನಬದ್ದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನಿಮಗೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು/ ಎಲ್ಲಾ ಜಾರ್ಮಿಯಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು ತಿಳಿಸುವುದೇನಿಂದರೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು/ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಜೊತೆಗೆ ಸ್ವಪ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅವರು ಬಯಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ಹರಾಜಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸೆಕ್ಟುರಿಟ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ನಿಯಮ 8(5)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಸಾಲದಾತರು ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದು.

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಿಎಫ್ಎಂ ಅಸೆಟ್ ರಿಕನ್ ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಸ್ಪ್ರೆವೇಟ್ ಲಿಮಟೆಡ್ ಸಿಎಫ್ಎಂಎಆರ್ಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ -4 ಇಂಡಸ್ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ಟ್ರ್ಯೆಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ